

ZMLUVA O NÁJME

ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Obec Široké, zastúpená Ing. Stanislavom Bartošom, starostom obce
082 37 Široké 118
IČO: 00327832
DIČ: 2020548189
Bankové spojenie: SLSP Prešov
IBAN SK10 0900 0000 0000 9629 5797
(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Dr. Max 95 s.r.o., zastúpená, Ing. Mariánom Hodákom, konateľom
IČO: 48115991
DIČ: SK2120060393
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.
IBAN: SK56 1111 00000013 1201 8001
(ďalej len nájomca)

uzatvárajú v zmysle Občianskeho zákonníka, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov a v zmysle výsledku Obchodnej verejnej súťaže č. 1/2017.

t ú t o zmluvu o nájme

I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma Nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nebytové priestory (ďalej len „priestory“) nachádzajúce sa: v obci Široké, v budove Polyfunkčného objektu, na prízemí, s vchodom zo štátnej cesty III. triedy o celkovej ploche 115,91 m². Priestory sa nachádzajú v budove, ktorá je na liste vlastníctva zapísaná ako „Polyfunkčný objekt“, súp. č. 353, postavenej na pozemku parcela č. C KN 26/2 zapísanej na LV č. 1016 k. ú. Široké., ktorej prenajímateľ je výlučný vlastník.
2. Predmetom prenájmu sú priestory v m²:
 - a/ priestory kancelárske s vykurovaním – 18,81 m²
 - b/ priestory kancelárske bez vykurovania – 18,81 m²
 - c/ priestory skladovacie s vykurovaním - 16,17 m²
 - d/ priestory skladovacie bez vykurovania - 6,55 m²
 - e/ priestory predajné s vykurovaním - 55,57 m²**SPOLU: 115,91 m²**

