

**DODATOK Č. 1**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ZO DŇA 11.05.2017**  
(zmluva v znení neskorších dodatkov ďalej len „*Nájomná zmluva*“)  
uzavretý medzi

Obchodné meno: **Obec Široké**  
Sídlo: 082 37 Široké 118  
IČO: 00327832  
DIČ: 2020548189  
Bankové spojenie: SLSP Prešov  
IBAN: SK10 0900 0000 0000 9629 5797  
Zastúpená: Ing. Stanislav Bartoš, starosta obce

(ďalej len „*prenajímateľ*“)

a

Obchodné meno: **Dr. Max 95 s.r.o.**  
Sídlo: Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice – mestská časť Juh  
IČO: 48115991 IČ DPH: SK7120000195  
DIČ: 2120060393  
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.  
IBAN: SK56 1111 00000013 1201 8001  
Registrácia: OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 37269/V  
Štatutárny orgán: Jan Žák, konateľ

(ďalej len „*nájomca*“)

**ČLÁNOK I**  
**ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Nájomca užíva na základe Nájomnej zmluvy uzatvorenej s prenájomateľom nebytové priestory nachádzajúce sa: v obci Široké, v budove Polyfunkčného objektu, na prízemí, s vchodom zo štátnej cesty III. triedy o celkovej ploche 115,91 m<sup>2</sup>. Priestory sa nachádzajú v budove, ktorá je na liste vlastníctva zapísaná ako „Polyfunkčný objekt“, súp. č. 353, postavenej na pozemku parcela č. C KN 26/2 zapísanej na LV č. 1016 k. ú. Široké., ktorej prenájomateľ je výlučný vlastník (ďalej len „*nebytové priestory*“).
2. Zmluvné strany majú záujem predĺžiť dobu nájmu Nájomnej zmluvy a zmeniť ďalšie ustanovenia Nájomnej zmluvy, a preto sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku (ďalej len „*dodatok*“).

**ČLÁNOK II**  
**PREDMET DODATKU**

1. Zmluvné strany sa dohodli na predĺžení doby nájmu do 30.09.2024, a preto sa čl. II. bod 1. Nájomnej zmluvy v celom rozsahu nahrádza a znie nasledovne:

