

KÚPNA ZMLUVA

1. Obec Široké, zastúpená Ing. Stanislavom Bartošom, starostom obce, IČO : 00327832, Široké 118

V ďalšom texte ako predávajúci.

2. Lýdia Stašková, rod. [REDAKOVANÉ], štátna príslušnosť Slovenská republika, narodená [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], bytom Široké [REDAKOVANÉ].

V ďalšom texte ako kupujúci.

ČI. I.

Obec Široké je vlastníkom pozemok KN-C parc. č. 306/10 - trvalý trávnatý porast o výmere 468 m², k.ú. Široké, v celosti, zapísaný na LV č. 2466, vytvorený na základe geometrického plánu č. 115/2020, Bc. Igora Miškufa, overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Prešov dňa 09.02.2021, pod č. G1-2273/2020 a pozemku parc. č. KN-C parc. č. 242/13 - vodná plocha o výmere 122 m², k.ú. Široké, v celosti vytvorený, zapísaný na LV č. 2466 na základe geometrického plánu č. 115/2020, Bc. Igora Miškufa overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Prešov dňa 09.02.2021, pod č. G1-2273/2020

ČI. II.

Predávajúci Obec Široké odpredáva kupujúcej Lýdii Staškovej rod Palenčárovej do vlastníctva nehnuteľnosti opísané v bode I. tejto zmluvy za kúpnu cenu v sume 4060,- €, slovom Štyritisícšesťdesiateuro ktorá bola určená znalcom Ing. Pavlom Maťufkom v znaleckom posudku č. 69/2021, zo dňa 12.03.2021 za celý predmet prevodu. Kúpna cena bola v plnej výške predávajúcemu zaplatená pri podpise tejto kúpnej zmluvy prevodom na účet predávajúceho.

ČI. III.

Kupujúca Lýdia Stašková rod. Palenčárová kupuje od vyššie menovaného predávajúceho nehnuteľnosti opísané v bode I. tejto zmluvy do vlastníctva za kúpnu cenu 4060,- €, za celý predmet prevodu, ktorá bola predávajúcemu v plnej výške vyplatená pri podpise tejto zmluvy prevodom na účet v banke. Kupujúci zároveň zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra.

ČI. IV.

Prevod nehnuteľnosti sa uskutočňuje v súlade s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako predaj hodný osobitného zreteľa, pretože pozemok je súčasťou dvora kupujúcej. Obecné zastupiteľstvo v Širokom schválilo tento prevod zákonom predpísaným postupom a to všetkými prítomnými poslancami a prijatím uznesenia č. 148/2021 zo dňa 30.06.2021.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy ani bremená, ktoré by obmedzovali výkon vlastníckeho práva.

ČI. V.

Kupujúci pozná stav prevádzanej nehnuteľnosti v prírode.

ČI. VI.

Právna účinnosť tejto zmluvy závisí od vkladu na Okresnom úrade v Prešove, katastrálnom odbore.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Širokom 2.8.2021

.....
Lýdia Stašková

.....
Obec Široké

Lýdia Stašková, rod. Palenčárová, 08237 Široké 149

Okresný úrad Prešov
Katastrálny odbor
Levočská 3
P r e š o v

V Širokom, dňa 2.8.2021

VEC: **Návrh na zápis vlastníckeho práva a povolenie vkladu**

Navrhovateľ: Lýdia Stašková, rod. Palenčárová

Právny úkon: kúpna zmluva

Číslo LV: 2466

Katastrálne územie: Široké

Pozemok: pozemok KN-C parc. č. 306/10 - trvalý trávnatý porast o výmere 468 m², pozemok parc. č. KN-C parc. č. 242/13 - vodná plocha o výmere 122 m²

----Navrhujem Okresnému úradu v Prešove, katastrálnemu odboru povoliť vklad vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy zo dňa 2.8.2021, predmetom ktorej je prevod pozemkov.

.....

Prílohy:

- 2 x kúpna zmluva + geometrický plán
- 1x uznesenie OZ v Širokom č. 148/2021
- 1x potvrdenie o zverejnení KZ

OBEC ŠIROKÉ, obecný úrad, 082 37 Široké 118

2.8.2021

Okresný úrad Prešov, katastrálny odbor
Levočská č. 3
080 01 Prešov

VEC: Potvrdenie

Obec Široké týmto potvrdzuje nasledujúce údaje:

Názov zmluvy: Kúpna zmluva

Identifikácia účastníkov zmluvy:

-Obec Široké, Široké 118, IČO – 00327832

-Lýdia Stašková, rod. Palenčárová, štátna príslušnosť Slovenská republika, narodená 01.05.1982, r.č. 825501/9201, bytom Široké 149.

Popis predmetu zmluvy: prevod pozemkov

Hodnota predmetu zmluvy: 4060,- €

Dátum udelenia súhlasu s uzavretím zmluvy: 30.6.2021

Dátum zverejnenia zmluvy: 2.8.2021

Predmetom je povoliť vklad vlastníckeho práva do katastra na základe kúpnej zmluvy zo dňa 2.8.2021.

Kúpna zmluva je uverejnená na internete na adrese:

https

.....
Ing. Stanislav Bartoš
starosta obce