



ZADANIE

pre územný plán obce (ÚPN-O)

ŠIROKÉ

september 2020

OBSAH

- A. Dôvody pre obstaranie územného plánu obce
- B. Stanovenie hlavných cieľov rozvoja územia
- C. Vymedzenie riešeného územia
- D. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu pre územie obce
- E. Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia
- F. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce
- G. Základné demografické údaje a prognózy
- H. Požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce
- I. Požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce
- J. Požiadavky na riešenie dopravnej a technickej infraštruktúry
 - 1. Doprava
 - 2. Vodné hospodárstvo
 - 3. Elektrická energia
 - 4. Telekomunikácie
 - 5. Plyn, vykurovanie
- K. Požiadavky na ochranu prírody, kultúrneho dedičstva, prírodných zdrojov a ložísk nerastných surovín, požiadavky na zabezpečenie ekologickej stability územia
- L. Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia
- M. Požiadavky z hľadiska obrany štátu, civilnej ochrany, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami
- N. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce
- O. Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie a výroby
 - 1. Bývanie
 - 2. Občianska vybavenosť
 - 3. Rekreácia
 - 4. Výroba
- P. Požiadavky na životné prostredie
- Q. Požiadavky z hľadiska ochrany pôdneho fondu
 - 1. Poľnohospodárska pôda
 - 2. Lesné pozemky
- R. Požiadavky na vymedzené časti územia obce, ktoré je potrebné riešiť v stupni zóna
- S. Požiadavky na vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby
- T. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

A. Dôvody pre obstaranie územného plánu obce

Obec má územný plán (ÚPN) pôvodne spracovaný v stupni sídelný útvar (Stavoprojekt Prešov, 1987 -1989), schválený Radou ONV 5.mája 1989 uznesením c. 107/1989; zadávacím dokumentom boli Územné a hospodárske zásady (ÚHZ). Následne bol spracovaný doplnok k ÚPN-SÚ Široké (APS s.r.o. Prešov, 1995), schválený Obecným zastupiteľstvom 5. mája 1995 uzn. č. 34/1995. Zmeny a doplnky č.2 boli spracované v r. 2013 (A.P.H. ateliér Prešov) schválené Obecným zastupiteľstvom uzn. č. v r. 2014.

V r.2020 sa obec Široké rozhodla obstarat' na základe verejného obstarávania nový územný plán, ktorý by zodpovedal požiadavkám zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, ako aj vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácii (ÚPD). Hlavným dôvodom obstarania územného plánu obce (ÚPN-O) je dať impulz pre rozvoj sídla, ako aj poskytnúť obecnej samospráve nástroj na riadenie investičného procesu v návrhovom období do r. 2040.

B. Stanovenie hlavných cieľov rozvoja územia

Cieľom riešenia územného plánu musí byť maximálne využitie pozitívnych predpokladov – a naopak – eliminácia negatívnych aspektov rozvoja obce.

Pozitívami sú:

- poloha obce neďaleko krajského mesta Prešov, navyše blízko sídelnej rozvojovej osi 1. stupňa Žilina – Martin – Poprad – Prešov
- prítomnosť nadradenej cestnej siete (cesta I/18, diaľnica D1); funkcia dopravného uzla (ciest D1, I/18, III/3420)
- strediskovosť obce (spádové územie Víťaz, Ovčie) z hľadiska zariadení občianskej vybavenosti (ZŠ pre 1.-9. roč., zdrav. stredisko, pošta, matrika, obchody a služby)
- čiastočné vybavenie obce tech. infraštruktúrou (vodovod, plynovod, elektrina)
- prítomnosť prírodných výrobných zdrojov (poľn. pôda, lesy, vodné toky)
- zdravé životné prostredie (poloha mimo globálnych zdrojov znečistenia)
- významné príjmy obce z vlastnej činnosti, racionálne hospodárenie samosprávy, aktivita obce na poli investičných projektov z externých zdrojov (miestneho hospodárstva, bytovej výstavby, športu, CR)

Negatíva, brzdiace rozvoj obce, sú nasledovné:

- stagnujúca demografická skladba; emigrácia mladého obyvateľstva z dôvodu nižšej ponuky pracovných príležitostí v porovnaní s väčšími mestami
- nekompletné vybavenie obce tech. infraštruktúrou (chýba verejná kanalizácia)
- izolovanosť miestnej časti (m.č.) Pod Braniskom, absencia zariadení zákl. obč. vybavenosti v tejto m.č.
- rozdrobenosť pozemkov - limitujúci faktor rozvojových aktivít z dôvodu náročnosti vysporiadania majetkoprávných vzťahov (pre výstavbu RD, budovanie cyklotrás).

Hlavné úlohy, ktoré má územný plán riešiť, možno zhrnúť do týchto bodov:

- využiť všetok potenciál prírodno-geografických a stavebno-kultúrnych daností prostredia, stanoviť limity rozvoja územia a regulatívy priestorového usporiadania, s ohľadom na dodržanie kvality životného prostredia
- vytvoriť podmienky pre komplexný rozvoj všetkých funkcií sídla: výroby, bývania, rekreácie, sociálnej infraštruktúry (občianskej vybavenosti); navrhnúť novú hranicu územia určeného na zástavbu
- riešiť adekvátnu dopravnú a technickú vybavenosť
- vymedziť plochy pre verejnoprospešné stavby

C. Vymedzenie riešeného územia

Riešeným územím je celý kataster obce s rozlohou 2579 ha, pričom jeho ťažiskom sú plochy súčasného zastavaného územia (z.ú.) jadrovej obce a miestnej časti (m.č.) Podbranisko, vrátane príľahlého extravilánu perspektívnej urbanizácie.

D. Požiadavky vyplývajúce z návrhu územného plánu regiónu pre územie obce

Vo vzťahu k územnému plánu obce je nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou Územný plán Prešovského samosprávneho kraja (ÚPN PSK), ktorý bol schválený Zastupiteľstvom PSK uznesením č.268/2019, jeho záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č.77/2019 a schválená uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019. Ten obsahuje tieto záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania týkajúce sa obce Široké:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie
 - 1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov
 - 1.1.2. Podporovať priame väzby PSK na hlavnú rozvojovú os prvého stupňa Olomouc – Zlín – Žilina – Poprad – Levoča – Prešov – Košice – Michalovce – Užhorod – Mukačevo v smere západ – východ.
 - 1.2. V oblasti regionálnych vzťahov
 - 1.2.5. Podporovať rozvojové osi podľa KURS:
 - 1.2.5.1. Prvého stupňa:
 - 1.2.5.1.1. Žilinsko – podtatranskú rozvojovú os: Martin – hranica ŽSK/PSK – Poprad – Prešov
 - 1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.
 - 1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.
2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva
 - 2.1. V oblasti hospodárstva
 - 2.1.5. Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy – brownfield).
 - 2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva
 - 2.2.2. Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.
3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry
 - 3.1. V oblasti školstva
 - 3.1.1. Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.
 - 3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry
 - 3.4.2. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľadovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.
4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva
 - 4.2. Nadviazať domáce turistické aktivity na medzinárodný turizmus využitím:
 - 4.2.2. Výhodného dopravného napojenia medzinárodného významu.
 - 4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).
5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie
 - 5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou.
 - 5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.
6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
 - 6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia
 - 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
 - 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znižovaním znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu
 - 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinnotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
 - 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva
 - 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
 - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
 - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón na medzinárodne významné národné kultúrne pamiatky.
9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia
 - 9.2. Rešpektovať postavenia paneurópskych multimodálnych koridorov Va., ako súčasť koridrovej siete TEN-T, v línii Bratislava – Trnava - Žilina - Prešov/Košice - Záhor/Čierna nad Tisou - Ukrajina/Užhorod, určený pre diaľničnú sieť - D1.
- 9.3. Cestná doprava
 - 9.3.1. Rešpektovať trasovanie ciest zaradených podľa európskej dohody AGR, lokalizovaných v Prešovskom kraji:
 - 9.3.1.1. E 50 v trase hranica ŽSK – Poprad – Prešov – hranica KSK.
 - 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest "Miestopisným priebehom cestných komunikácií", ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a

cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.

9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:

9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.

9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.

9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.

9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.

9.7. Cyklistická doprava

9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.2. V oblasti zásobovania vodou

10.2.1. Chrániť a využívať existujúce zdokumentované zdroje pitnej vody s cieľom zvyšovať podiel zásobovaných obyvateľov pitnou vodou z verejných vodovodov, vrátane ich pásiem hygienickej ochrany.

10.2.5. V regiónoch, kde nie je možné napojenie na skupinový vodovod, zásobovanie obyvateľstva pitnou vodou riešiť s využitím miestnych vodných zdrojov.

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.

10.4.6. Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať existujúce čistiarne odpadových vôd.

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

10.5.1. Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

10.7.4. Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.

10.7.5. Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.

10.7.6. Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

10.8.2. Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:

10.8.2.2. V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.

10.8.2.3. V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).

10.8.2.6. V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.

10.8.2.7. V ucelených lesných komplexoch.

10.9. V oblasti telekomunikácií

10.9.2. Rešpektovať existujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

2.3.1. Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

2.4.1. Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.

E. Zhodnotenie významu obce v štruktúre osídlenia

Obec Široké sa nachádza 25 km západne od krajského mesta Prešov. Ako stredisková obec miestneho významu poskytuje pre spadujúce sídla (Ovčie, Víťaz) aj základnú občiansku vybavenosť (ZŠ pre 1.-9. roč., zdrav. stredisko, pošta, úradovňa polície). Infraštruktúralne bude previazaná aj s obcou Fričovce (kanalizácia so spoločnou ČOV).

Obec Široké leží pri hlavných dopravných tepnách regiónu, ktorými sú diaľnica D1 a cesta I/18 Poprad – Prešov. Rozhodujúci podiel dopravy v tomto smere prevzala diaľnica D1. Na severovýchodnom okraji obce je mimoúrovňová križovatka umožňujúca prepojenie oboch komunikácií. V centre obce sa z cesty I/18 vypája v smere na Víťaz a Kluknavu cesta III/3420.

Diaľnica v úseku Fričovce – východný portál tunela Branisko prechádza v blízkosti zastavaného územia obce, s vplyvom na životné resp. obytné prostredie. Nezrealizovala sa totiž protihluková stena, a to z dôvodu, že pôvodne sa uvažovalo iba s polovičným profilom tejto nadradenej komunikácie.

Obec má verejný vodovod, sama je jeho vlastníkom a správcou. Ten využíva miestne vodné zdroje v predhorí Braniska. Verejná kanalizácia v obci nie je.

Plynofikovaná je jadrová časť obce; nie m.č. Pod Braniskom. Z juhu od obce Víťaz je privedené VTL potrubie; na južnom a severnom okraji obce sa nachádzajú regulačné stanice plynu VTL/STL.

Trasy VVN či dokonca ZVN katastrom neprechádzajú a ani do budúca sa tu s novými vetvami tejto nadradenej el. siete neuvažuje.

Z telekomunikačných vedení je známa prítomnosť diaľkového optického kábla a.s. Orange.

Globálne zdroje znečistenia priemyselnými emisiami v území nie sú, nie sú prítomné ani enviromentálne záťaž.

Z hľadiska ochrany prírody je celé katastrálne územie v 1. stupni ochrany v zmysle platného zákona OPaK; územie sústavy NATURA 2000 (chránené územie európskeho významu, chránené vtáčie územie) tu nie je, nenachádza sa tu ani chránené územie prírody národnej siete.

V rámci územného systému ekologickej stability (ÚSES) západná časť katastra je súčasťou biocentra nadregionálneho významu (NRBc) Branisko (Sľubica). Tok Svinky predstavuje regionálny biokoridor (RBk).

V návrhovom období sa predpokladá rozvoj v podstate všetkých základných funkcií (výroby, bývania, rekreácie, občianskej a technickej vybavenosti), predovšetkým však funkcie bývania.

F. Požiadavky na riešenie záujmového územia obce

Záujmovým územím obce je príslušné územie za jeho administratívnu - katastrálnu hranicou, ktorého funkčné využitie, priestorové usporiadanie a infraštruktúrne vybavenie je nevyhnutné riešiť vo vzájomnej územnotechnickej súvislosti. Ide o katastre susedných obcí:

- Fričovce (PO)
- Chminianske Jakubovany (PO)
- Šindliar (PO)
- Víťaz (PO)
- Dúbrava (LE)
- Harakovce (LE)
- Poľanovce-Korytné (LE)

G. Základné demografické údaje a prognózy

a) Obyvateľstvo

a) Obyvateľstvo

Z hľadiska tempa rastu počtu obyvateľov v dlhodobom období patrí obec k sídlam s permanentným rastom v povojnovom období a s miernou dynamikou rastu v posledných troch desaťročiach:

rok	1869	1921	1930	1950	1960	1970	1980	1991	2001	2011	2020
počet ob.	1131	1028	1084	1462	1551	1695	1911	2107	2304	2400	2462

Podľa výsledkov posledného sčítania obyvateľov, domov a bytov v r. 2011 mala obec 2400 trvale bývajúcich obyvateľov, z toho 1207 mužov a 1193 žien.

Veková štruktúra bola nasledovná:

Ekonom. Kategória	Veková skupina	Počet obyv.	v %	Kraj. priemer v %
Predproduktívni	0-14	444	18,5	18,4
Produktívni	muži 15-64	884		
	ženy 15-64 /	832	71,5	70,6
Poproduktívni	muži 65+	85		
	ženy 65+	155	10,0	11,0

Index vitality populácie:

$$I_p = \frac{0-14}{65+} \cdot 100 = \frac{444}{240} \cdot 100 = 185$$

Hodnoty indexu I _p :	nad 300	veľmi progresívny typ populácie
	200 – 300	progresívny
	120 – 200	stagnujúci
	do 120	regresívny

Vekovú štruktúru v obci teda možno hodnotiť ako stagnujúcu. Zvýšenie počtu obyvateľov v návrhovom období je možné dosiahnuť sčasti prirodzeným prírastkom, sčasti migráciou.

Národnostná skladba je takmer jednoliata; až 98,1% obyvateľov (2354 osôb) je slovenskej národnosti.

Čo sa týka konfesiónanej skladby, výrazne najviac - 2304 obyv. (96,0%) vyznáva rím.-kat. náboženstvo, 4 obyv. sa hlásia k evan. cirkvi a.v., 12 obyv. (0,5%) ku gr.-kat. cirkvi, 2 osoby k Jehovovým svedkom, 3 os. k iným, 13 osôb je bez vyznania, u 62 osôb náboženská príslušnosť nebola zistená.

Demografické vyhliadky obce pre návrhové obdobie sú optimistické; hlavným dôvodom je trend k decentralizácii osídlenia, podporujúci najmä rozvoj obcí s dobrým dopravným napojením na veľké centrá osídlenia (Prešov).

Naša prognóza pre návrhové obdobie je nasledovná:

Rok	2020	2030	2040
Počet obyv.	2462	2550	2650

b) Zamestnanosť

Podľa Sčítania v r. 2011 žilo v obci 1716 ekonomicky aktívnych osôb (osôb v produktívnom veku), čo predstavuje 71,5% z celk. počtu obyvateľov. Pracujúcich bolo 1147 osôb (67% osôb v ekonomicky aktívnom, produktívnom veku).

Z toho za prácou do zamestnania odchádzalo 912 osôb, čo predstavuje až 79,5% pracujúcich.

V návrhovom období sa predpokladá mierne zníženie % osôb v ekonomicky aktívnom (produktívnom) veku vo vzťahu k celkovému počtu obyvateľov a mierne zvýšenie % pracujúcich osôb vo vzťahu k počtu osôb v ekonomicky aktívnom (produktívnom) veku - domnievame sa totiž, že v r.2011 nezamestnanosť ako dôsledok hosp. krízy kulminovala. Ďalej predpokladáme vysoké % osôb odchádzajúcich za prácou mimo obce; z hľadiska štruktúry pracovných pozícií výrazný podiel III. sektoru - najmä výrobných služieb.

Výsledná prognóza zamestnanosti k návrhovému r. 2040 vyzerá potom nasledovne:

- počet osôb v ek. aktívnom (produktívnom) veku)	1749 (66% celk. počtu obyv.)
- počet pracujúcich osôb	1224 (70% osôb v ek. aktívnom, produkt. veku)
z toho: - odchádzajúcich za prácou	979 (80% pracujúcich)
- zostávajúcich v obci	245
- počet osôb dochádzajúcich za zamestnaním do obce	10
- počet prac. príležitostí potrebných v obci	255
I. sektor (poľnohosp.+ lesné hosp.+ vodné hosp. + ťažba surovín)	25
II. sektor (priemysel)	25
III. sektor - verejný (školsťvo, verej. správa, zdrav. a soc. starostl.)	90
- súkromný (súkr. výroba, predaj, služby)	215

H. Požiadavky na urbanistickú kompozíciu obce

Návrh musí vychádzať z existujúcej urbanistickej kompozície. Zastavané územie je zložené z hlavnej - jadrovej časti obce a z miestnej časti (m.č.) Pod Braniskom. Úplné zrastenie oboch sídelných území v návrhovom období nie je reálne - kvôli nemalej vzdialenosti (viac ako 2 km); ich fyzické priblíženie je však žiaduce.

Pri tvorbe urbanistickej kompozície je v návrhu ÚPN-O potrebné:

- rešpektovať exist. funkčné zónovanie, prírodné a topografické danosti prostredia
- dobudovať rozostavané lokality RD, nové pozemky vytvárať v závislosti od možností vybavenia tech. infraštruktúrou (najmä verejným vodovodom)
- revitalizovať územie s plochami výroby kde došlo k útlmu výrobnjej činnosti či dokonca zániku prevádzky, a to aj na účely miestneho hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko)
- usilovať o ďalšie zveladenie centrálnych priestorov: hlavného centra obce (v spojitosti s dopravným riešením križovatky ciest I/18 a III/3420) i subcentier (v zhode s dobudovaním či obnovou zariadení občianskej vybavenosti)
- štruktúru novej obytnej zástavby zladit' s tradičnou štruktúrou; zohľadniť existujúcu parceláciu a uličnú sieť, prednostne podporiť zástavbu lokalít s čiastočne prítomnou dopravnou a tech. infraštruktúrou
- výraznejšie zapojiť do organizmu obce - ako aj pre účely dynamického CR - všetky atraktívne prírodné prvky (rieku Svinka a jej prítoky, predhorie Braniska)

- podporiť rozvoj CR vrátane individuálneho v m.č. Podbranisko; územno-priestorový rozvoj tu nasmerovať k priblíženiu oboch sídelných blokov (s jadrovou časťou obce).

I. Požiadavky na obnovu, prestavbu a asanáciu obce

Revitalizovať bude potrebné najmä územie s plochami výroby kde došlo k útlmu výrobnjej činnosti či dokonca zániku prevádzky; sú to predovšetkým areály hospodárskych dvorov (HD1 a HD2).

Zveľaďiť je žiaduce tiež ďalšie plochy s charakterom „skladov pod holým nebom“: na severnom okraji obce a v ochrannom pásme diaľnice v dotyku s intravilánom.

Obnovu je potrebné vykonať v rámci školského areálu: zrealizovať výstavbu novej kapacitnejšej školskej jedálne s kuchyňou (prestavbou školských dielní), výstavbu športového ihriska s bežeckou dráhou a ďalšími zariadeniami k výučbu základnej telesnej výchovy (asanáciou starej telocvične), adaptovať uvoľnené priestory starej školskej jedálne a kuchyne na novú triedu pre MŠ.

Ďalšie prestavby budú nevyhnutné v súvislosti s modernizáciou starších objektov bývania a občianskej vybavenosti; nevylučuje sa ani ich zbúranie a náhrada novým objektom v rámci vlastného pozemku.

J. Požiadavky na riešenie dopravnej a technickej infraštruktúry

1. Doprava

a) Cestná doprava

Návrh má vychádzať z existujúcej dopravnej situácie. Západne od zastavaného územia prechádza katastrom obce Široké diaľnica D1; tunelom pokračuje popod horský masív Braniska a pri obci Berharovce vychádza opäť na povrch. Je kategórie D 26,5/120. Pôvodne bol zamýšľaný iba polovičný profil, čo sa negatívne prejavilo na absencii protihlukovej steny v dotyku s obytnou zástavbou obce.

Priamo zastavaným územím prechádza cesta I/18 (Žilina - Prešov - Košice); najbližšie sa na diaľnicu D1 napojí križovatkou na severnom okraji katastra. Mimo zastavaného územia (z.ú.) je kategórie C 9,5/80; v z.ú. kategórie MZ 8,5(8,0)/50 funkčnej triedy B2.

V centre obce sa z cesty I/18 vypája cesta III/3420 Široké - Vítaz - Kluknava. Mimo z.ú. je kategórie C 7,5/70; v z.ú. kategórie MZ 8,5(8,0)/50 funkčnej triedy B3.

Hlavné požiadavky týkajúce sa cestnej dopravy v riešenom území možno zhrnúť do týchto bodov:

- Rešpektovať existujúce trasy diaľnice D1, cesty I/18 a III/3420, tiež ich šírkové usporiadanie v zmysle platných STN (STN 73 6101 a STN 73 6110)
- Riešiť protihlukové steny pozdĺž diaľnice D1 na ochranu obytnej zástavby v SZ časti zastavaného územia
- Odstrániť hlavné líniové a bodové dopravné závady:

Na ceste I/18

- doplniť chýbajúce úseky chodníka v celom prietahu zastavaným územím – na severnom okraji obce, v m.č.

Pod Braniskom; v najfrekventovanejších úsekoch blízko centra vybudovať spojitý chodník aj na druhej strane cesty

- preveriť možnosť vybudovania kruhovej križovatky ciest I/18 a III/3420, s presunom autobusovej zastávky tohto uzla na iné miesto

- navrhnúť opatrenia na zvýšenie bezpečnosti križovatiek s miestnymi komunikáciami (MK)

Na ceste III/3420:

- upraviť dopravné prístupy k RD v kopci na JV okraji intravilánu

- Zabezpečiť vyhovujúci dopravný prístup k všetkým objektom; upraviť existujúce miestne obslužné a účelové komunikácie na požadované šírkové, resp. tech. parametre v zmysle platnej STN (STN 73 6110)

- Vypracovať návrh statickej dopravy (v zmysle platnej STN 73 6110)

- Vyznačiť a rešpektovať ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. (cestný zákon), a to:

- pozdĺž diaľnice D1 diaľničné ochranné pásmo (OP) 100 m od osi príľahlého jazdného pásu

- pozdĺž cesty I/18 mimo mimo sídelného útvaru (SÚ) ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (miestnej časti obce) 50 m na obe strany od osi cesty

- pozdĺž cesty III/3420 mimo mimo SÚ ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce 20 m na obe strany od osi cesty

b) Železničná doprava

Riešeným územím železničná trať neprechádza a ani v návrhovom období sa s jej vybudovaním nepočíta. Najbližšia žel. stanica je v meste Krompachy, žel. zastávka v Richnave. Trasa vysokorýchlostnej železnice - ktorá mala riešené územie pretínať vo výhľadovom období - zatiaľ nie je bližšie priestorovo vyšpecifikovaná.

c) Letecká doprava

V riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce.

d) Cyklistická doprava

Značená cyklotrasa obcou nevedie. V ÚPN-O je potrebné riešiť cyklistický chodník pozdĺž Svinky do Fričoviec, kde dôjde k napojeniu na cyklistické trasy v rámci mikroregiónu; vytvoriť systém ďalších cyklotrás v katastri s využitím existujúcej siete účelových, poľných i lesných ciest.

e) Pešie komunikácie

Pozdĺž cesty I/18 je v najrušnejších úsekoch s obytnou zástavbou vybudovaný spojitý chodník, niekde aj obojstranný. Bez chodníka sú iba okrajové polohy v severnej časti obce (s prevádzkami výroby, výrobných služieb, veľkoskladov), a tiež v m.č. Pod Braniskom. Požiadavka na výstavbu týchto chýbajúcich úsekov chodníkov je uvedená už v kap. 10.a v rámci potreby odstránenie líniových dopravných závad. Pozdĺž cesty III/3420 je zrealizovaný jednostranný chodník, trasovaný striedavo po jej východnej aj západnej strane.

Chodníky sú vybudované aj pri zariadeniach obč. vybavenosti v centre a pri niektorých miestnych komunikáciách; ide však skôr o výnimku, lebo šírkové usporiadanie existujúcich MK to neumožňuje. V jadrovej časti obce sa žiada najmä vybudovanie spojitého chodníka od autobusovej zastávky pri OcÚ k ZŠ z dôvodu bezpečného pohybu detí.

2. Vodné hospodárstvo

a) Úprava tokov

Cez k.ú. Široké preteká vodohospodársky významný vodný tok (v zmysle vyhl. MŽP SR č. 211/2005 Z.z.) Svinka, identifikačné číslo (ID) 3-32-03-1532. Upravený je úsek v rkm 42,650 – 43,050, t.j. nad kostolom po centrum obce; úpravy koryta však nie sú dostatočné na odvedenie Q100-ročnej veľkej vody. Mapy povodňového rizika a povodň. ohrozenia tohto toku obec nemá k dispozícii.

Okrem tejto hlavnej vodnej tepny v riešenom území má SVP š.p. vo svojej správe ďalšie drobné vodné toky - prítoky Svinky:

- bezmenný ľavostranný (ľ.) prítok Svinky - skrátene ID 1840 (rkm zaústenia 49,000) s jeho bezmenným ľavostranným prítokom ID 1841
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1839 (rkm zaústenia 47,800)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1838 (rkm zaústenia 47,400)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1837 (rkm zaústenia 47,300)
- bezmenný ľ. prítok Svinky, ID 1835 (rkm zaústenia 46,800)
- Rakovský jarok ID 1829 s jeho bezmenným ľ. prítokom ID 1830
- Brezový jarok ID 1828; upravený je úsek v rkm 0,000 - 0,350 (od ústia do Svinky po teleso cesty I/18)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1826 (rkm zaústenia 44,100); upravený je úsek v rkm 0,000 - 1,100 (od ústia do Svinky po účelovú komunikáciu z hosp. dvora 1)
- bezmenný pravostranný (p.) prítok Svinky ID 1823 (rkm zaústenia 42,950)
- bezmenný p. prítok Svinky (miestny názov Padanička) ID 1821 (rkm zaústenia 42,800) s jeho bezmenným p. prítokom ID 1822; upravený je úsek v rkm 0,000 - 0,500 (od ústia do Svinky po Dom záhradkárov)
- Kolbašský potok ID 3-32-03-1815 s jeho bezmennými prítokmi so skrát. ID 1816, 1817, 1818, 1819, 1820; upravený je úsek v rkm 0,200 – 0,700 (od mosta miestnej komunikácie k ZŠ po paralelné južné rameno – vyschnuté pôv. koryto)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1814 (rkm zaústenia 42,400)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1813 (rkm zaústenia 42,100); upravený je úsek v rkm 0,000 - 0,200 (od ústia do Svinky pomost miestnej komunikácie západne od cesty I/18)
- bezmenný p. prítok Svinky ID 1812 (rkm zaústenia 42,050); upravený je úsek v rkm 0,000 - 0,250 (od ústia do Svinky po okraj lesa východne od intravilánu)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1811 (rkm zaústenia 41,700)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1810 (rkm zaústenia 41,500); upravený je úsek v rkm 0,000 - 0,100 (od ústia do Svinky)

- po cestu I/18, t.j. pozdĺž hlavného prízjazdu do areálu Zlatá studňa)
- bezmenný ľ. prítok Svinky ID 1809 (rkm zaústenia 41,300)
 - Stašovský potok ID 3-32-03-1796
 - bezmenný ľ. prítok Dolinského potoka ID 3-32-01-2617 (rkm zaústenia 7,200) s jeho bezmenným ľ. prítokom ID 2618; upravené sú úseky v rkm 0,000 - 0,600; 1,400 - 1700; 1,900 - 2,000 na ID 2617 a 0,250 - 0,260 na ID 2618.

V katastri sa nachádzajú aj vodné toky, ktoré sú v správe Lesy š.p. BB a Hydromeliorácie š.p. BA.

Z vodných plôch je tu viacúčelová nádrž v lokalite Bzikalovec; okrem rekreačno-hospodárskej funkcie plní aj úlohu vodozádržnú.

Zámer výstavby poldra na zachytenie prívalových vôd Svinky nad obcou sa nezrealizoval a ani do budúcnosti nie je záujem či už zo strany obce alebo zo strany vlastníka pozemkov takéto dielo vybudovať.

V návrhu ÚPN-O bude potrebné:

- Riešiť úpravy miestnych tokov v zastavanom území obce na prítok Q100.
- Pre potreby opráv a údržby vodných tokov ponechať od brehovej čiary (v zmysle §49 ods.2 zák. č.364/2004 Z.z. o vodách a platnej STN) ochranné pásmo bez zástavby šírky min.
 - 10 m u vodohospodársky významného vodného toku Svinka
 - 5 m u drobných vodných tokov
- Rešpektovať prirodzené inundačné územia tokov (za také považovať aj územie zaplavené v minuloročných povodniach). V zmysle §20 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami rešpektovať v nich obmedzenia výstavby (prípadnú výstavbu je tu možné pripustiť iba za podmienky zabezpečenia protipovodňovej ochrany pred prítokom Q100).
- Na zadržanie povrchového odtoku v území navrhnuť také opatrenia, aby odtok do recipientu po realizácii navrhovanej zástavby nebol zvýšený oproti pôvodnému stavu a aby nebola zhoršená kvalita vody (ust. §36 ods.13 zák. č.364/2004 Z.z. o vodách a pož. NV SR č. 296/2005 Z.z. podľa §6, to zn. so zabezpečením zachytávania plávajúcich látok).

Dažďová kanalizácia

Zrážkové vody zo spevnených plôch v zastavanom území sú odvádzané predovš. otvorenými odvodňovacími priekopami do miestnych potokov. Dažďová kanalizácia je u telesa diaľnice D1 a cesty I/18; tiež v úsekoch kde rigoly museli byť prekryté (chýbajú však lapače splavenín a tak je potrubie zanášané).

Dažď. kanalizáciu bude potrebné prepojiť s jestvujúcim systémom rigolov, resp. miestnych tokov.

Atmosferické zrážky zo striech a príľahlých spevnených plôch objektov - predovš. rodinných domov - je potrebné zadržať na vlastných pozemkoch; ich akumuláciu využiť ako úžitkovú vodu na splachovanie a polievanie. Ďalej je potrebné uplatniť vodozádržné zariadenia na postupné vsakovanie; nad zástavbou vo svahu riešiť záchytné priekopy.

b) Zásobovanie vodou

Obec Široké má verejný vodovod, ktorý je jej majetkom a ktorý aj sama spravuje. Vodárenský zdroj tvoria tri pramene:

- Prameň Zlatá studňa 1 (PZS1), s priemerou výdatnosťou 3,8 l/s, s povoleným odberom Q_{max} 2,2 l/s
- Prameň Zlatá studňa 2 (PZS2), s priemerou výdatnosťou 1,6 l/s, s povoleným odberom Q_{max} 1,5 l/s
- Prameň Zlatá studňa 3 (PZS3), s priemerou výdatnosťou 1,82 l/s, s povoleným odberom Q_{max} 2,2 l/s

Povolený odber vodárenských zdrojov (VZ) pre verejný vodovod v obci tak spolu činí Q_{VZmax} 5,9 l/s.

Vychádzajúc z vypočítanej max. dennej potreby v Prieskumoch a rozboroch (v r. 2040 $Q_m = 5,89$ l/s; v r. 2050 $Q_m = 6,00$ l/s) a celkovej kapacity vodných zdrojov ($Q = 5,90$ l/s) možno konštatovať, že vodný zdroj je dostatočný pre návrhové obdobie, a v podstate aj pre výhľadové obdobie (deficit 0,1 l/s je na úrovni prognostickej chyby pri odhade demografického vývoja resp. trendu spotreby pitnej vody na osobu a deň).

Na akumuláciu vody bude potrebné mať vodojem kapacity 350+50m³, s kótou dna jestv. vodojemu 567,00 m n.m.

Existujúca aj novonavrhovaná zástavba v obci je žiaduce zásobovať v rámci jedného tlakového pásma; rozvojové územie s novou obytnou zástavbou nemá ísť nad kótu 552,00 m n.m.

U zástavby na dolnom (severnom) konci obce nemá prekročiť tlak medznú hranicu 0,7 MPa; v opačnom prípade je na vodovodnom potrubí nutná redukcia tlaku redukčným ventilom.

Vodárenské zdroje závodu Zlatá studňa v k.ú. Dúbrava možno využiť ako rezervu pre zásobovanie obyvateľov Širokého.

Do ochranného pásma vodárenských zdrojov (VZ) II. stupňa obecného vodovodu zasahuje ložisko nevyhradeného nerastu (LNN 4051) stavebného kameňa Branisko II; rovnako v kolízii je aj LNN 4043 a PHO VZ pre závod Zlatá studňa v k.ú. Dúbrava. Akákoľvek ťažba tu musí byť podriadená ochrane VZ.

c) Odkanalizovanie

Splašková kanalizácia

Obec Široké nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Splašky z obytnej zástavby sú odvádzané do žump, často však končia v rigoloch pozdĺž miestnych komunikácií.

Projekčne je pripravený návrh gravitačnej splaškovej kanalizácie, ktorá sa napojí na systém existujúcej kanalizácie obce Fričovce, s vyustením do ČOV situovanej pri recipiente Svinka. Súčasná kapacita ČOV Fričovce je 1200 EO (služi pre Fričovce a Šindliar); po napojení obcí Lipovce a Široké je navrhované jej rozšírenie na 5000 EO.

V jadrovej časti obce je potrebné neodkladne vybudovať verejnú splaškovú kanalizáciu v zmysle spracovaného projektu (ing. Zvada). Súčasne je potrebné riešiť rekonštrukciu ČOV Fričovce – zvýšenie jej kapacity.

V m.č. Pod Braniskom vzhľadom k nepočítanej zástavbe za vyhovujúce riešenie považovať každú z 3 možností:

- odkanalizovanie do lokálnej ČOV s recipientom Svinka, ktorá zahŕňa aj objekty individuálnej chatovej rekreácie (ICHR)
- prepojenie na budúci kanalizačný systém jadrovej časti obce
- osadenie nepriepustnej žumpy pri každom objekte RD resp. ICHR

Odpadové vody z výrobných prevádzok

Vlastné čistenie technologických odpadových vôd je pri všetkých prevádzkach výroby a výrobných služieb. Takéto riešenie sa predpokladá aj do budúcnosti.

Ochranné pásma:

K bezprostrednej ochrane verejného vodovodu alebo ver. kanalizácie pred poškodením a na zabezpečenie ich prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany, ktorým sa rozumie priestor v bezprostrednej blízkosti verejného vodovodu alebo ver. kanalizácie. Podľa §19 ods.(2) zákona č. 442/2002 Z.z.pásma ochrany sú vymedzené najmenšou vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na oboch stranách:

- 1,5 m pri verejnom vodovode a ver. kanalizácii do priemeru 500 mm.
- 2,5 m pri verejnom vodovode a ver. kanalizácii nad priemer 500 mm.

3. Elektrická energia

Nadradená el. sieť veľmi vysokého napätia (VVN), zvlášť vysokého napätia (ZVN)

Riešeným územím neprechádza žiadne el. vedenie VVN či ZVN a ani do budúcnosti sa žiadna trasa takýchto vedení v katastri obce nenavrhuje.

VN vedenia

Široké - jadrová obec i m.č. Pod Braniskom sú zásobované el. energiou z 22 kV vzdušného el. vedenia VN č. 203 (ES Prešov-západ - ES Krompachy).

V riešenom území sú tieto distribučné trafostanice (TS), ktoré sú v správe a majetku VSD a.s.:

Označ.	Miesto	typ TS	Výkon transform.(kVA)
TS 1	Pri OcÚ+KD	2 ½-stĺpová	250 kVA
TS 2	Pri MK k HD1	4-stĺpová	250 kVA
TS 3	Pri Kolbašskom p.	4-stĺpová	250 kVA
TS 4	Pri bytovkách	kiosková	250 kVA
TS 5	Križ. MK-I/18 Západ	2 ½-stĺpová	250 kVA
TS 6	Pri Dome nádeje	2 ½-stĺpová	250 kVA
TS 7	Pri RS-juh	2 ½-stĺpová	160 kVA
TS 8	Vlek-motokros	2 ½-stĺpová	63 kVA
TS 9	Areál ZI.studňa	murovaná	250 kVA
TS 10	Podn.-výr.zóna Sever	kiosková	250 kVA
TS 11	IBV Hurka	kiosková	400 kVA
TS 12	Bzikalovec	mrežová	400 kVA
TS 13	M.č. Pod Braniskom	1-stĺpová	100 kVA
TS 14	Hosp.dvor 1	4-stĺpová	400 kVA
TS 15	Pri šport.hale	kiosková	250 kVA
Spolu			3773 kVA

Ďalej sú tu trafostanice aj iných vlastníkov a prevádzkovateľov:

TS _{AspF}	Pri pile AspF	2 ½-stĺpová	250 kVA
TS _{Orange}	Pri VZ (mimo rieš.ú.)	1-stĺpová	50 kVA
TS _{Motorest}	Motorest (mimo rieš.ú.)	mrežová	100 kVA
TS _{D1}	Vých.portál tunela D1	murovaná	630 kVA
TS _{Tunel}	Vetr.šachta tunela	murovaná	400 kVA
TS _{ZL}	Areál Zl.studňa	murovaná	630 kVA
TS _{O2}	Pri ceste na Víťaz	1-stĺpová	50 kVA
TS _{Chov}	Pri chov.stanici	1-stĺpová	30 kVA

Z posúdenia výpočtov súčasného el. výkonu vykonaných v PaR vyplynulo, že v existujúcich distribučných trafostaniciach existuje mierna výkonová rezerva.

Hoci u existujúcich trafostaníc je možné výmenou transformátora zvýšiť ich výkon, efektívnejšie bude vybudovanie novej trafostanice v centre odberu lokality navrhutej v rámci ÚPN-O na výstavbu.

Sekundárne rozvody NN

Sekundárne rozvody NN sú jednak vzdušné (z lán AlFe i zo závesných káblov), jednak podzemné káblové. Stĺpy vzdušného vedenia (poväčšine betónové) sú osadené vo verejných uličných priestoroch, často však aj v predzáhradkách pozemkov RD či v rámci neverejných komunikácií. Zemným káblom sú napojené najmä bytovky v centre obce, objekty obč. vybavenosti a niektoré nové obytné skupiny (na južnom a západnom okraji intravilánu). Celá sieť je v pomerne dobrom technickom stave; množstvo nadzemných vedení v obci (el. rozvody NN, telefón, miestny rozhlas) však predstavuje estetickú závalu, a preto je žiaduce riešiť ich uloženie do zeme.

Verejné osvetlenie (VO)

VO je realizované predovš. na konzolách sekundárnych rozvodov. Cesta I/18 v okolí mimoúrovňovej križovatky na severnom okraji obce, park pri kostole sv. Mikuláša, rekonštruované úseky komunikácií s chodníkom a nové obytné skupiny sú osvetlené samostatnými stožiarovými svietidlami rôznej výšky.

Keďže novonavrhované komunikácie budú mať káblové NN rozvody, VO tu bude potrebné riešiť na samostatných oceľových stožiaroch.

Pre zabezpečenie spoľahlivého zásobovania el. energiou v návrhovom období bude potrebné:

- Vyčleniť priestory pre umiestnenie nových trafostaníc v lokalitách s novonavrhovanou zástavbou. Výstavbu nových TS začleniť v ÚPN-O do verejnoprospešných stavieb (VPS).
- Dodržať bezpečnostné ochranné pásma od energet. zariadení a trás vedení VN i NN.
- Nové trasy VN, sekundárnych rozvodov NN i verejného osvetlenia (VO) realizovať zemnými káblami; rovnako usilovať o náhradu vzdušného vedenia za zemný kábel pri rekonštrukcii exist. vedení (VN i NN)
- Prípadné prekládky resp. technolog. úpravy riešiť s ohľadom na vlastnícke vzťahy. Mať na zreteli, že v zmysle zák. č. 656/2006 Z.z. o energetike preložku zrealizuje vlastník zariadenia, náklady uhrádza ten kto potrebu preložky vyvolal (ak sa nedohodlo ináč) a že vlastníctvo zariadenia sa preložkou nemení.

4. Telekomunikácie

a) Telefón

Obec Široké je podľa telekomunikačného členenia zaradená do oblasti RCSI Prešov; je sídlom miestneho telefónneho obvodu (MTO). Automatická. telef. ústredňa (ATÚ) je umiestnená v objekte pošty. Miestna telefónna sieť je čiastočne kabelizovaná, ale väčšina rozvodov je vzdušná, na drevených stĺpoch, s účastníckymi rozvádzačmi (UR). Podľa informácií z platného úz. plánu obce (operátori telekomunikačných zariadení pre účely nového ÚPN-O neposkytli podklady týkajúce sa trás), katastrálnym územím obce Široké prechádza diaľkový telef. kábel T-Com a optický kábel a.s. Orange. Trasy týchto diaľkových káblov (kovových či optických) je potrebné rešpektovať.

Pri riešení nových miestnych komunikácií v ÚPN-O je potrebné rezervovať priestor aj pre uloženie telekomunikačných káblov; za optimálne pokladať vedenie jedného multifunkčného telekom. kábla (telefón, internet, TV). Existujúce vzdušné telef. vedenia je potrebné uložiť do zeme.

b) Miestny rozhlas (MR)

Miestnym rozhlasom je pokryté zastavané územie jadrovej časti obce.

MR je tu zrealizovaný vzdušnými rozvodmi na samostatných oceľových stožiaroch, kde sú osadené aj reproduktory. Ústredňa MR je situovaná v objekte OcÚ.

V návrhovom období je žiaduce riešiť MR bezdrôtovým systémom; šírenie MR zabezpečiť aj do nových lokalít obytnej zástavby.

c) Televízny signál (TVS), rádiový signál (RS)

Príjem TVS a RS je zabezpečený pomocou antén osadených na strechách domov; kvalita signálu je uspokojivá.

V návrhovom období sa predpokladá rovnaký spôsob príjmu TVS a RS.

5. Plyn, vykurovanie

a) Plyn

Obec je plynofikovaná. Zdrojom plynu je VTL plynovod DN 100 PN 4,0 MPa k regulačnej stanici RS Široké na južnom okraji obce s kapacitou 3000 m³/h. Odtiaľ vedie VTL plynovod DN 150 PN 4,0 MPa k regulačnej stanici RS Fričovce s kapacitou 1200 m³/h, ktorá sa tiež ale nachádza v k.ú. Široké.

Z RS Široké sú vyvedené vetvy STL plynovodu k zástavbe v jadrovej časti obce; m.č. Podbranisko nie je plynofikovaná. Samotní odberatelia sú zásobovaní plynom z STL aj NTL rozvodov. Potrubie je z ocele a z polyetylénu (PE); oceľové potrubie má aj katódovú ochranu a anódové uzemnenie. Plynové potrubia STL majú kapacitnú rezervu aj pre ďalší rozvoj obce v budúcom období.

V rámci riešenia ÚPN-O bude potrebné vychádzať z týchto zásad:

- Plyn využívať v maximálnej miere, t.j. na kúrenie, varenie i prípravu TÚV; plynofikovať tiež všetky novonavrhnuté lokality výstavby v jadrovej časti obce.
- Riešiť náhradu existujúcich NTL rozvodov STL rozvodmi
- Rešpektovať v riešenom území ochranné a bezpečnostné pásma (OP a BP) plynárenských zariadení v zmysle zákona č. 656/2006 Z.z. o energetike:
 - o OP VTL plynovodu je 8 m, BP 50 m; umiestnenie zariadení s nesúvisiacou prevádzkou vnútri týchto pásiem sa má umožniť iba na základe výnimky udelenej vlastníkom-správcom plynovodu a za podmienok ním stanovených.
 - o OP pre technologické objekty je 8 m
 - o OP distribučných STL plynovodov v zastavanom území obce s prevádzkovým tlakom nižším ako 0,4 MPa je 1 m od osi plynovodu na obidve strany
 - o BP STL plynovodu s tlakom nižším ako 0,4 MPa prevádzkovaným na voľnom priestranstve a na nezastavanom území je 10 m od osi plynovodu na obidve strany.

b) Vykurovanie

V súčasnosti hlavným vykurovacím médiom objektov v jadrovej časti obce je plyn; je žiaduce, aby tomu bolo tak aj v návrhovom období.

Za vhodnú alternatívu z hľ. palivovej bázy pri absencii plynu v m.č. Pod Braniskom treba považovať elektrinu, resp. palivo z biomasy (piliny, brikety z odpadového dreva), pri používaní moderných kotlov s vysokou účinnosťou.

K. Požiadavky na ochranu prírody, kultúrneho dedičstva, prírodných zdrojov a ložísk nerastných surovín, požiadavky na zabezpečenie ekologickej stability územia

a) Ochrana prírody, ÚSES

Celý kataster obce je v prvom stupni územnej ochrany, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny (v zmysle 2. časti platného zák. č. 543/2002 Z.z. OPaK). Z národnej siete chránených území sa v k.ú. obce nenachádza žiadne. Rovnako tu nie sú ani chránené územia európskej sústavy NATURA 2000.

Predmetom záujmu ochrany prírody sú predovš. travinno-bylinné a lesné biotopy európskeho a národného významu:

- mezofilné pasienky a spásané lúky (v JZ a východnej časti katastra)
- kyslomilné bukové lesy
- bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy
- jaseňovo-jelšové pdhorské lužné lesy
- dubovo-hrabové lesy karpatské
- sucho a kyslomilné dubové lesy

Zásahom, ktoré by mohli poškodiť alebo zničiť biotopy eur. a nár. významu, je žiaduce sa vyhnúť (vyžadujú osobitný súhlas príslušného orgánu).

Ekologicky najhodnotnejšie segmenty z hľadiska krajinej štruktúry, ktoré majú rozhodujúcu úlohu pri plnení ekostabilizačnej funkcie v riešenom území, sú tieto:

- lesy v západnej časti i východnej katastra
- nelesná drevinná vegetácia (NDV) alúvia Svinky, Brezového jarku, Kolbašského potoka, bezmenného potoka severne od Kolbašského p., Výhonného potoka
- trvalé trávne porasty (TTP) - lúky a pasienky priľahlého extravilánu obce, ale aj časti intravilánu
- záhrady pri rod. domoch

V ÚPN-O je potrebné:

- V max. miere sa vyhnúť zásahom do plôch so skupinovú a líniovú NDV v extraviláne, t.j. do plôch s ekostabilizačnou funkciou; neumiestňovať v alúviách vodných tokov zástavbu, ktorá by následne vyžadovala realizáciu tech. protipovodňových opatrení. Pozdĺž tokov (najmä v extraviláne) treba zachovať nezastavateľný pás pre stabilizovanie a rozvoj brehových sprievodných porastov, podľa reálnej situácie o šírke 10-20m.
- Zachovať krajinnú scenériu, chrániť krajinný obraz pred znehodnotením nevhodným umiestnením stavieb, stanoviť výškové limity v pohľadovo exponovaných lokalitách. Prípadné zariadenia zamerané na využitie obnoviteľných zdrojov (fotovoltaické či veterné elektrárne) situovať do opticky neexponovaných polôh.

Súčasný platný ÚPN navrhol na zvýšenú ochranu - vyhlásením za chránený prírodný výtvor - Jaskyňu mŕtveho vojaka (ide z geologického a estetického hľadiska o zaujímavý pseudokrasový objekt, možno o najväčšiu jaskyňu v Šarišskej vrchovine). Zo strany kompetentného orgánu ochrany prírody takýto zámer nie je známy, a preto nový ÚPN-O nepôjde nad rámec oficiálnych požiadaviek.

Miestny územný systém ekologickej stability (MÚSES) v riešenom území majú tvoriť tieto prvky:

A. Biocentrum nadregionálneho významu (NRBc) Branisko (Sľubica)

Ide o lesy v západnej časti katastra. Za hodnotné sa tu považujú bučiny a jedľobučiny a vrcholové lesy pod silným klimatickým vplyvom.

B. Regionálny biokoridor (RBk) Svinka

Ide o hydrický biokoridor, ktorý predstavuje Svinka spolu s brehovými porastmi a sprievodnou zeleňou.

Tu je potrebné minimalizovať stavebnú činnosť, zabezpečiť náhradu za odstránené dreviny, v alúviu nezasahovať podstatným spôsobom do brehových porastov, nezasypávať koryto a zachovať prietočnosť.

C. Miestne biocentrá (MBc)

Ide o lesné porasty, kde drevinné zloženie je blízke prirodzenej potenciálnej vegetácii (PPV) - lesné biotopy eur. a nár. významu.

V lesoch je potrebné minimalizovať stavebnú činnosť, vylúčiť veľkoplšné holoruby; v alúviách nezasahovať podstatným spôsobom do brehových porastov, nezasypávať korytá a zachovať prietočnosť.

D. Miestne biokoridory (MBk)

Ide predovš. o nelesnú drevinnú vegetáciu (NDV) na prepojenie miestnych biocentier s regionálnym biokoridorom Svinka okolo miestnych potokov.

D. Interakčné prvky (IP)

Ide o trvalé trávne porasty - najmä travinno-bylinné biotopy eur. a nár. významu, mokrade, enklávy lesa, NDV, o neohradené sady a záhrady. Plnia funkciu protieróznou, retenčnú (TTP), ako aj funkciu biodiverzity.

b) Kultúrne dedičstvo

V katastri obce Široké sa podľa vyjadrenia Krajského pamiatkového úradu nachádzajú tieto národné kultúrne pamiatky (NKP) evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky (ÚZPF SR):

- Hostinec a vozáreň (evidovaný pod č. ÚZPF 4242/1-2; má sa nachádzať na parcele KN-C č. 695, no údaj je nevierohodný)

- Židovský cintorín (evidovaný v ÚZPF SR pod č. 11311/0); ide o cca 80 náhrobníkov na parcele KNC č. 1058/1

Pôvodne evidovaná NKP Vozáreň a prístenný hostinec (vierohodná je adresa Široké, Prešovská ul. 103, parcela KNC č. 45) bola so súhlasom Krajského pamiatkového úradu (KPÚ) Prešov zbúraná a mala byť vyradená z ÚZPF SR.

Pri akejkoľvek stavebnej činnosti na ploche NKP je nutné dodržať ustanovenia §32 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu.

Podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí NKP nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky. Bezprostredné okolie NKP je priestor v okruhu desiatich metrov od NKP; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil KPÚ Prešov v katastri obce územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

- Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (najstaršia písomná zmienka k roku 1320)

- Areál rímsko-katolíckeho kostola sv. Mikuláša - zaniknutá stredoveká sakrálna stavba.

Bližšie nelokalizované a ojedinelé nálezy:

- Poloha Budzin, juhozápadná časť katastra - zaniknutá stredoveká obec (písomné správy zo 14. storočia)

Pri akejkoľvek stavebnej či inej hosp. činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeolog. nálezísk v zmysle pam. zákona Krajský pamiatkový úrad (KPÚ) Prešov v spolupráci s prísl. stav. úradom v územnom a stavebnom konaní.

Súčasný platný ÚPN navrhol na zápis do zoznamu NKP objekt „Hrobka s kaplnkou sv. Kríža v neogotickom slohu z r. 1824 pre mladú Annu Hedry na náklady Melichera a Rozálie Hedryovcov“. V hrobke je umiestnený zvon z pôvodného gotického kostola. Zo strany kompetentného orgánu pamiatkovej ochrany takýto zámer nie je známy, a preto nový ÚPN-O nepôjde nad rámec oficiálnych požiadaviek.

Návrh na zápis pamätihodnosti obce (rovnako uvedený v platnom ÚPN) „Stavba vodného kanála Línia“ (ktorý privádzal vodu z Kolbašského jarku a ústil neďaleko kostola do mlynskeho náhonu zo Svinky) - je z dôvodu medziasom výrazne pozmenenej štruktúry zástavby v tejto lokalite nereálny.

Pri rekonštrukciách ostatných objektov - pamiatkovo nechránených v historickej časti obce (v centre), ako aj pri novostavbách - je potrebné uprednostniť tradičné architektonické tvary a materiály.

c) Prírodné zdroje, nerastné suroviny

V katastrálnom území obce sa nenachádza ložisko vyhradeného nerastu; pre vyhradený nerast nie je určené prieskumné územie.

Evidované je ložisko nevyhradeného nerastu LNN 4051 (stavebný kameň).

Staré banské diela v zmysle §35 ods.1 zákona č.44/1988 o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v k.ú Široké nie sú.

Z prírodných zdrojov tu predstavujú najväčšiu hodnotu vodné toky, predovš. vodohospodársky významný tok Svinka, poľnohospodárska pôda a lesy. Na tieto zdroje by sa mali orientovať aj ekonomické aktivity, to zn. poľnohospodárstvo, potravinárstvo, chov rýb, drevovýroba.

Miestne prírodné zdroje je potrebné využívať racionálne, aby bola zabezpečená ich obnoviteľnosť.

L. Požiadavky z hľadiska ochrany trás nadradených systémov dopravného a technického vybavenia územia

V riešenom území je potrebné rešpektovať koridory a plochy týchto nadradených systémov dopravného a tech. vybavenia územia:

1. Paneurópskeho multimodálneho koridoru Va. ako súčasť koridorovej siete TEN-T, v línii Bratislava - Trnava - Žilina – Prešov/Košice - Záhor/Čierna nad Tisou - Ukrajina/Užhorod, určený pre diaľničnú sieť - D1
 - pozemok cestného telesa diaľnice a komunikácií mimoúrovňovej križovatky D1-I/18, so systémom odvedenia zrážkových vôd z diaľničného telesa do Svinky a miestnych tokov
 - tunel Branisko: vetracia šachta, východný portál s obslužnými a núdzovými prepájacími komunikáciami D1-I/18 (pri odstavke tunela)
 - diaľničné ochranné pásmo 100 m od osi príľahlého jazdného pásu
2. Cesty I/18 (Prešov - Poprad)
 - šírkové usporiadanie: mimo zast. územia v kategórii C 9,5/80; v z.ú. kategórie MZ 8,5(8,0)/50 funkčnej triedy B2
 - cestné ochranné pásmo 50 m od osi príľahlého jazdného pruhu na obe strany mimo sídla ohraničeného dopravnou značkou začiatok/ koniec obce (m.č.)
3. Cesty III/3420 (Široké - Vítaz).
 - šírkové usporiadanie: mimo zast. územia v kategórii C 7,5/70; v z.ú. v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50 vo funk. triede B3
 - cestné ochranné pásmo 20 m od osi komunikácie na obe strany mimo zast. územia
4. Vzdušného el. vedenie VN 22 kV č. 203 (ES Prešov-západ - ES Krompachy) - pre zásobovanie všetkých obcí na tejto trase, ako aj jeho západnej vetvy pre zásobovanie motorestu Branisko v k.ú.Harakovce
 - ochranné pásmo 10 m od krajného vodiča na každú stranu
5. VTL plynovodu DN 100 PN 4,0 MPa k regulačnej stanici RS Široké a DN 150 PN 4,0 MPa k regulačnej stanici RS Fričovce, STL plynovodu DN 100 z RS Fričovce (v k.ú. Široké) k obci Fričovce

- OP VTL plynovodu 8 m, BP 50 m
 - OP STL 4 m od obvodu potrubia na obe strany mimo zast. územia
6. Optického kábla Orange a diaľkového kábla ST v smere v smere Víťaz - Široké - Fričovce
- ochranné pásmo 1 m od obvodu kábla na obe strany

M. Požiadavky z hľadiska obrany štátu, civilnej ochrany, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

a) Obrana štátu

Nie je známe, že by sa v riešenom území nachádzali vojenské objekty či ich ochranné pásma, ktoré by bolo potrebné v ÚPN-O rešpektovať.

b) Civilná ochrana (CO)

CO v ÚPN-O je potrebné riešiť v súlade so zák. č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva a s vyhl. MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotech. požiadaviek a tech. podmienok zariadení CO v platnom znení. V zmysle týchto predpisov budovanie ochranných stavieb sa bude vykonávať v bytových domoch a v rodinných domoch s kapacitou do 50 ukryvaných osôb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne (JÚBS), s využitím suterénnych priestorov. Základná a materská škola majú byť vybavené plynotesným úkrytom potrebnej kapacity. U ostatných objektov a zariadení občianskej vybavenosti, miestnej výroby a služieb sa nepredpokladá sústredenie viac ako 50 osôb, a preto sa tu uvažuje ukrytie v JÚBS, v každom zariadení jednotlivito.

c) Ochrana pred povodňami

V ÚPN-O je potrebné navrhnuť protipovodňové opatrenia na miestnych tokoch na ochranu zastavaného územia - jestvujúceho aj novonavrhnutého, pred 100-ročnou vodou (kap. J.2.a). V súčasnosti nie sú známe žiadne preventívne opatrenia v zmysle zákona č.7/2010 o ochrane pred povodňami (Predbežné hodnotenie povodňového rizika, Mapa povodňového ohrozenia, Mapa povodň. rizika, Plán manažmentu povodň. rizika). V prípade ich vyhotovenia počas spracovania územného plánu obce je potrebné ich zahrnúť do návrhu ÚPN-O.

Protipovodňové opatrenia ako regulatívy majú byť v záväznej časti ÚPN-O a v zmysle spomínaného zákona majú byť jedným z nástrojov integrovaného manažmentu krajiny.

d) Požiarna ochrana (PO)

Urbanistický návrh zástavby musí umožniť príjazd požiarnych vozidiel po komunikácii min. šírky 3 m (bez parkovacieho pruhu) s únosnosťou min. 80 kN na zaťaženie 1 nápravou k všetkým rodinným domom do vzdialenosti 50 m, resp. k ostatným objektom do vzd. 30 m.

V kapitole Zásobovanie vodou je nevyhnutné riešiť potrebné množstvo vody aj na požiarne účely.

N. Požiadavky na riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce

Zastavané územie je zložené z hlavnej - jadrovej časti obce a z miestnej časti Pod Braniskom.

Jadrová obec je organický sídelný útvar, chrbticu ktorého tvorí ohyb cesty I/18. V bode ohybu o 120° sa na ňu napája štruktúra formovaná okolo vedľajšej osi smere sever – juh, ktorú predstavuje cesta III/3420 na Víťaz.

Miestna časť (m.č.) Pod Braniskom je od jadrovej obce vzdialená viac ako 2 km smerom na západ; má líniovú formu s nepočetnou obojstrannou zástavbou pozdĺž cesty I/18.

Centrum obce sa vytvorilo okolo križovatky ciest I/18 a III/3420. Sú tu objekty so zariadeniami základnej obč. vybavenosti (nákupné stredisko, zdrav. stredisko, obecný úrad, pošta, služby). Južným smerom je kostol, cintorín s domom smútku, požiarna zbrojnica, priestory miestnych združení; severovýchodne je športové centrum obce. Základná škola pre 1.-9. ročník, materská škola a bytovky sú severozápadne od centra.

Obec je polyfunkčnou zónou, v ktorej prevláda funkcia bývania. Tú reprezentujú predovšetkým samostatne stojace rodinné domy (RD); v blízkosti škôl sú tiež bytové domy (BD). Sociálne zaostané skupiny obyvateľov v obci nie sú, a teda ani obydlia s charakterom chatrčí. Štruktúra zástavby je rôznorodá, prispôsobuje sa terénym a priestorovým danostiam. V m.č. Podbranisko sú výlučne samostatne stojace rodinné domy.

Funkcia výroby je tiež významne zastúpená. Najväčšie plochy výroby využíva po zániku Poľnohospodárskeho družstva (PD) Branisko Široké fy Agrovit Bertotovce. Na území obce má 2 hospodárske dvory (HD1, HD2): Väčší HD1 (pri ceste I/18 na juhozápadnom okraji intravilánu) má ustajňovacie objekty živočíšnej výroby, účelové objekty rastlinnej výroby, a tiež mechanizačné dielne. Menší HD2 (pri diaľnici D1 na západnom okraji intravilánu) je zameraný na prípravu krmovín (siláž). Po PD Branisko zostalo niekoľko pridružených potravinárskych aktivít: - mäsovýroba, pekárská výroba,

maloobchod (so sieťou predajní v obci). Významným producentom nealkoholických nápojov je Zlatá studňa s.r.o. Výrobný areál má severne od centra obce; zamestnáva do 50 ľudí. Drevoobrábaním sa zaoberajú fy ULIP s.r.o., AspF s.r.o. (svoj areál majú na západnom okraji obce pri ceste k poľnému hnojisku); tiež stolárstvo SPM Eurookná (pri ceste III/3420 pred obcou Víťaz). Ďalšie prevádzky charakteru výrobných služieb sa nachádzajú na severnom okraji katastra: Setamotor (trackservis, umývárka áut), Fevatrans (autodoprava), DUNPER s.r.o. (veľkosklad+obchod s predmetmi do domácnosti), Stavebniny Široký BauShop s.r.o.

Hlavné zariadenia obč. vybavenosti (OV) sú v centre obce (križovatka ciest I/18 a III/3420), kde je združený objekt OV s obecným úradom (OcÚ) + predajňou potravín COOP Jednota, a tiež dom služieb so zdravotným strediskom + lekárňou + základnou umeleckou školou (ZUŠ). Zostavu OV v tomto priestore dopĺňa objekt pošty + pohostinstva, ako aj zariadenia obchodu a služieb umiestnené v pôvodne rodinných domoch. Druhé subcentrum sa rozvinulo okolo kostola s parkom, kde je aj cintorín s domom smútku, požiarňa zbrojnica, dom záhradkárov a ZUŠ - odbor výtvarný. Tretie subcentrum je okolo základnej školy (ZŠ) pre 1.-9.ročník a materskej školy (MŠ), kde sú sústredené aj objekty bytových domov.

Funkcia rekreácie je zastúpená iba v individuálnej forme (pôvodné RD využívané ako rekr. chalupy), a to v m.č. Pod Braniskom, ale aj v jadrovej obci. Zariadenie voľného cestovného ruchu (CR) v katastri obce nie je; v bezprostrednom susedstve m.č. Pod Braniskom pri ceste I/18 v k.ú. Harakovce sa nachádza motorest Branisko, s možnosťou ubytovania i verejného stravovania.

Na športové aktivity sú k dispozícii v rámci športovej zóny severne od centra futbalové ihrisko (s tribúnou a príslušenstvom) a veľkoryso poňaté kryté športové centrum: s halou 50x45m (tenis, basketbal, volejbal), s možnosťou vytvorenia ľadovej plochy 42x21m; perspektívne v 2. etape aj s plaveckým bazénom dĺžky 25m, saunou, dvojdrahovým bowlingom s bufetom, s dvoma squaschovými kurtmi a posilňovňou s využitím aj na stolný tenis. V hale bude aj jeden 3-izbový byt správcu a hotelová časť pre 20 hostí. V rámci školského areálu je vybudovaná nová telocvičňa.

Pri tvorbe urbanistickej kompozície je v návrhu ÚPN-O potrebné:

- rešpektovať exist. funkčné zónovanie, prírodné a topografické danosti prostredia
- dobudovať rozostavané lokality RD, nové pozemky vytvárať v závislosti od možností vybavenia tech. infraštruktúrou (najmä verejným vodovodom s limitovaným tlakovým pásmom)
- revitalizovať územie s plochami výroby kde došlo k útlmu výrobnjej činnosti či dokonca zániku prevádzky, a to aj na účely miestneho hospodárstva (zberný dvor, kompostovisko)
- usilovať o ďalšie zveladenie centrálnych priestorov: hlavného centra obce (v spojitosti s dopravným riešením križovatky ciest I/18 a III/3420) i subcentier (v zhode s dobudovaním či obnovou zariadení občianskej vybavenosti)
- štruktúru novej obytnej zástavby zladit' s tradičnou štruktúrou; zohľadniť existujúcu parceláciu a uličnú sieť, prednostne podporiť zástavbu lokalít s čiastočne prítomnou dopravnou a tech. infraštruktúrou
- výraznejšie zapojiť do organizmu obce - ako aj pre účely dynamického CR - všetky atraktívne prírodné prvky (rieku Svinka a jej prítoky, predhorie Braniska)
- podporiť rozvoj CR vrátane individuálneho v m.č. Pod Braniskom; územno-priestorový rozvoj tu nasmerovať k priblíženiu oboch sídelných blokov (t.j. smerom k jadrovej časti obce).

Za limitujúce skutočnosti pre priestorový rozvoj obce v jednotlivých smeroch treba pokladať:

Jadrová časť obce

- na severe hranicu katastra
- na západe diaľnicu D1 s jej ochr. pásmom
- na východe vodný tok Svinka a VTL plynovod s jeho ochranným a bezpečnostným pásmom
- na juhu topografické danosti v spojení s možnosťou zásobovania vodou z verejného vodovodu a odkanalizovania do verejnej kanalizácie

M.č. Pod Braniskom

- na severe les a vodný tok Svinka
- na západe les a OP cesty I/18
- na juhu topografické danosti a trasu vzdušného el. vedenia VN
- na východe bez obmedzenia

V záväznej časti ÚPN-O je potrebné v súlade s §13 ods.3b stav. zákona stanoviť zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce, vrátane prípustných a neprípustných podmienok využitia, ďalej hranice územia určeného na zastavanie, zásady usporiadania verejného, dopravného, obč. a tech. vybavenia, ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny, ochrany

a využívania prírodných zdrojov, kultúrno-historických hodnôt a významných krajinných prvkov, ÚSES-u, starostlivosti o ŽP, tvorby krajiny vrátane plôch zelene.

V riešení ÚPN-O je nutné rešpektovať vyhlášku Min. ŽP SR č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeob. tech. požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

O. Požiadavky na riešenie bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie a výroby

1. Bývanie

Stav domového a bytového fondu v obci podľa výsledkov Sčítania z r. 2011:

Byty (v RD + v BD + v ost.)	647 (594 + 48 + 5)
- trvale obývané (v RD + v BD + v ost.)	584 (531 + 48 + 5)
- neobývané (v RD + v BD + v ost.)	63 (63 + 0 + 0)

Stav domového a bytového fondu v obci v r. 2020 podľa výsledkov začatého Sčítania 2021:

Domy (RD + BD + ost.)	672 (663 + 8 + 1)
Byty (v RD + v BD + v ost.)	729 (676 + 48 + 5)

Priestorové predpoklady na novú bytovú výstavbu vnútri súčasnej hranice zastavaného územia stanovenej k 1. 1. 1990 sú veľmi obmedzené. Bytovú otázku v návrhovom období je možné riešiť iba sčasti vyžitím neobývaného bytového fondu a zástavbou prelúk či nadmerných záhrad. Preto je potrebné uvažovať aj s výstavbou na lokalitách mimo hranice intravilánu.

V najbližšom období sa má realizovať výstavba v rozbehnutých a projekčne pripravených obytných súboroch: IBV Hurka (v južnej časti obce v smere na Víťaz), IBV Lány (v západnej časti), IBV Výhon, IBV Výhon-Malíkovská v severozápadnej časti obce.

Z hľadiska foriem bývania treba preferovať v celom riešenom území výstavbu rodinných domov; v jadrovej časti obce umožniť - ako doplnkové - skupinové formy (radové RD). Výstavba nových bytových domov sa nepredpokladá, keďže tu nie spoločenská objednávka (veľkí zamestnávateľia buď zanikli alebo znižujú počty zamestnancov); ako doplnková forma sa však nevylučuje. V m.č. Pod Braniskom je potrebné uvažovať len s rodinnými domami.

Predpokladaný vývoj byt. fondu a obložnosti bytov v návaznosti na počet obyv. v návrh. období:

Rok	2011	2020	2040
Počet obyv.	2400	2462	2650
Počet bytov/obýv.	647/584	729	800
Priem. obložnosť obyv./byt	3,71/4,11	3,38	3,31

2. Občianska vybavenosť

Základná občianska vybavenosť (OV) v obci má svojou skladbou zodpovedať vybavenosti strediskového sídla miestneho významu. Druhy a kapacity zariadení OV majú slúžiť aj pre spádujúce obce Víťaz a Ovčie (spolu cez 5000 obyv.).

a) Školstvo a výchova

Materská škola (MŠ) je v rámci spoločného areálu so základnou školou (ZŠ), kde je aj je aj školská jedáleň s kuchyňou. Je 2-triebna, vzhľadom k naplnenej kapacite je žiaduce jej rozšírenie o 1 triedu. ZŠ je plneorganizovaná, t.j. pre 1.-9. ročník. V súčasnosti využíva 23 tried + 4 špecializované (3 počítačové a fyzikálno-chem. učebňa); má novú telocvičňu. Známý je zámer výstavby novej kapacitnejšej školskej jedálne s kuchyňou a výstavby športového ihriska s bežeckou dráhou a ďalšími zariadeniami k výučbu základnej telesnej výchovy, a to v rámci existujúceho školského areálu namiesto starej telocvične.

V centre obce je v 2 rôznych objektoch základná umelecká škola (ZUŠ); má odbor hudobno-tanečný (v Dome služieb) a výtvarný (v pôv. objekte RD pri kostole)

b) Kultúra a osвета

Kultúrne stredisko s viacúčelovou sálou (cca 300 miest) sa nachádza v spoločnom objekte s obecným úradom. Klubové priestory sú aj v rámci futbalového areálu, objektu športového centra, domu záhradkárov, požiarnej zbrojnice (združenie chovateľov poštových holubov)

Medzi kultúrne zariadenia treba zaradiť aj kostol (rímsko-katolícky); vzhľadom k jednotnej konfesionalnej skladbe obyvateľstva sa nepredpokladá výstavba ďalšieho kostola v obci.

c) Telovýchova a šport

Hlavným klubovo organizovaným športom v obci je futbal. Futbalový areál sa nachádza severne od centra, v objekte s tribúnou sú šatne, klubové priestory, príležitostný bufet). V bezprostrednom susedstve areálu je veľkoryso poňaté kryté športové centrum: s halou 50x45m (tenis, basketbal, volejbal), s možnosťou vytvorenia ľadovej plochy 42x21m; perspektívne v 2. etape aj s plaveckým bazénom dĺžky 25m, saunou, 2-dráhovým bowlingom s bufetom, s dvoma squaschovými kurtmi a posilňovňou s využitím aj na stolný tenis. V hale bude aj jeden 3-izbový byt správcu a hotelová časť pre 20 hostí. Celý športový komplex sa ešte dobudováva o exteriérové multifunkčné ihrisko.

V rámci školského areálu je vybudovaná nová telocvičňa; starý objekt má uvoľniť priestor na výstavbu bežeckej dráhy a ďalších zariadení k výučbe základnej telesnej výchovy.

Paletu športových zariadení dopĺňa motokrosový areál nadobecného významu na kopci východne od zastavaného územia. V k.ú. Široké sa nachádza aj futbalové ihrisko futb. klubu obce Vítaz.

Sortiment šport. zariadení je viac ako dostatočný aj pre návrhové obdobie.

d) Zdravotníctvo

V centre obce v polyfunkčnom objekte Domu služieb je zdravotné stredisko (ZdS) s ambulanciami pre detského lekára, lekára pre dospelých, gynekológa a zubného lekára. Ďalej sú tu priestory pre rýchlu záchranú službu a lekárňu.

Do budúcnosti sa nepredpokladajú nové investičné zámery v tejto oblasti.

e) Sociálna starostlivosť

Pre naplnenie zákona o sociálnych službách bol prijatý Komunitný plán sociálnych služieb obce Široké 2018-2023.

V zmysle tohto dokumentu má obec zabezpečiť pre cieľovú skupinu seniori zriadenie denného centra s ambulatnou formou s kapacitou 10 osôb.

f) Maloobchod, veľkoobchod

Najviac predajnej plochy má COOP Jednota (cca 200 m²) - na prízemí v spoločnom objekte s OcÚ; hlavný sortiment sú tu potraviny a základný priem. tovar dennej spotreby.

Ďalšie predajne sú rozptýlené v centre (Milk Agro, Vinotéka Harmony) i mimo centra v obytnej zástavbe (Potraviny Boržik, Potraviny Novotný, Pekáreň Agro Branisko).

Najväčší predaj veľkoskladového charakteru zabezpečujú: v sortimente stavebnín BauShop Stavebniny Širocký; v sortimente priem. tovaru s.r.o. Dunper (na severnom okraji obce pri ceste I/18).

Všetky zariadenia maloobchodu i veľkoobchodu sú na súkromnej báze, preto o ich veľkosti a štruktúre bude rozhodovať princíp ponuky a dopytu.

g) Verejné stravovanie

Hlavným zariadením tohto druhu je pohostinstvo v centre obce (v spoločnom objekte s poštou).

Pre dynamický CR na ceste I/18 poskytuje možnosť verejného stravovania Motorest Branisko (mimo rieš. územia); blízke zariadenie s podobným charakterom v m.č. Pod Braniskom svoju prevádzku zrušilo.

Aj v tejto oblasti bude rozhodovať princíp ponuky a dopytu.

h) Ubytovanie

Zariadenie tohto účelu sa v budúcnosti uvažuje v rámci 2. etapy výstavby športového centra, kde má byť ubytovacia časť pre 20 hostí. Najbližším fungujúcim zariadením je v súčasnosti motorest Branisko v k.ú. Harakovce, poskytujúci predovšetkým motoristickej verejnosti ubytovanie i stravovanie.

i) Nevýrobné služby

Zo zariadení tohto druhu sú v obci prítomné prevádzky situované sčasti v združených objektoch OV (pobočka Slovenskej sporiteľne v Dome služieb), sčasti v samostatných objektoch (stávková kancelária Tipos), poväčšine však pri rodinných domoch (kaderníctvo, nechťové štúdio).

Špecifickým zariadením nevýr. služieb je dom smútku - ten je vybudovaný pri obecnom cintoríne. Ide o objekt z konca 70-ych rokov, následne renovovaný; vyhovuje aj pre návrhové obdobie.

Kapacita hlavného obecného cintorína zatiaľ nie je vyčerpaná, voľné miesta na pochovávanie sú v severovýchodnej časti pozemku. Ďalšia priestorová expanzia areálu je však limitovaná trasou VTL plynovodu s jeho ochranným a bezpečnostným pásmom.

Židovský cintorín na juhovýchodnom okraji obce už neslúži na pochovávanie.

Všetky nevýrobné služby je najvhodnejšie budovať na súkromnej báze, pričom môžu existovať aj v integrácii s rodinným bývaním.

j) Výrobné služby

Prevádzky výrobných služieb, ktoré sú priestorovo náročné, vyžadujú nákladnú dopravu, produkujú hluk či zápach - sú poväčšinou vyčlenené z obytnej zóny. V obci ide najmä o servisné prevádzky dopravy (autoumyvárku a pneuservis Setamotor pri ceste I/18, autoservis Miženko pri hosp. dvore 2), a tiež o stavebné služby (stolárstvo SPM - eurookná pri obci Víťaz). Nevhodne uprostred zástavby rod. domami funguje fy HanaTrans podnikajúca v autodoprave.

Do budúcnosti sa predpokladá zriaďovanie ďalších servisných prevádzok dopravy (odpočívadla a čerpacej stanice pohonných hmôt). Známý je tiež zámer vybudovania zberného dvora a kompostoviska. Pre obec sú rovnako potrebné stavebné remeslá (murárstvo - pokrývačstvo, tesárstvo, stolárstvo, zámočníctvo, maliarstvo, inštalatérsvo, elektrikárstvo, sklenárstvo). Ich areály je potrebné situovať do nevyužívaných hnedých zón resp. na ladom ležiace pozemky zasiahnuté hlukom z dopravy pri D1 či I/18. Niektoré prevádzky si môžu vytvoriť živnostníci adaptáciou hosp. objektov pri RD za podmienok rešpektovania hyg. regulatívov.

k) Verejná správa

Obecný úrad (OcÚ) je v centre obce; je tu aj stavebný úrad a matrika. Hneď oproti OcÚ je pošta, v spoločnom objekte s pohostinstvom. Požiarna zbrojnica je novostavba; je umiestnená v rámci subcentra pri kostole. Úradovňa polície v obci nie je (najbližšie je v Chmin. N. Vsi) a vzhľadom k absencii sociálne problémových skupín ani nie je žiaduca.

Priestory verejnej správy sú dostatočne reprezentatívne a v budúcnosti sa nepredpokladá realizácia väčších investičných zámerov.

3. Rekreačia

Rekreačia a cestovný ruch sú zastúpené iba v individuálnej forme (pôvodné RD využívané ako rekr. chalupy), a to v m.č. Pod Braniskom, ale aj v jadrovej časti obce. Zariadenie voľného cestovného ruchu (CR) v katastri obce nie je; v bezprostrednom susedstve m.č. Pod Braniskom pri ceste I/18 v k.ú. Harakovce sa nachádza motorest Branisko, s možnosťou ubytovania i verejného stravovania. Objekt na okraji m.č. Pod Braniskom na severnej strane cesty I/18, ktorý slúžil ako motorest bez ubytovania, nie je v prevádzke a chátra.

Medzi jadrovou obcou a m.č. Pod Braniskom sa pri Svinke v lokalite Bzikalovec nachádza chata a rybník; tie sa využívajú iba na súkromnú rekreáciu resp. na rekreáciu pre uzavretú skupinu osôb.

Najväčšie predpoklady pre rozvoj má dynamický cestovný ruch, ktorý využije prítomnosť diaľnice D1 s jej vypojením na cestu I/18 na severnom okraji obce.

Vybudovať je žiaduce aj systém cyklotrás, s prepojením na Fričovce, Šindliar (s Kopytovskou dolinou), Lipovce.

Na agroturistiku by sa dala využiť lokalita Bzikalovec, kde okrem rybolovu by bola poskytnutá aj možnosť jazdy na koni (napr. s využitím hospodárskych zvierat z neďalekého hosp. dvora).

4. Výroba

Najväčšie plochy výroby využíva po zániku poľnohospodárskeho družstva (PD) fy Agrovit so sídlom v Bertotovciach. Tá obhospodaruje aj poľnohospodársku pôdu (PP) v katastri. Na území obce má 2 hospodárske dvory (HD1, HD2): Väčší HD1 pri ceste I/18 na juhozápadnom okraji intravilánu) má ustajňovacie objekty živočíšnej výroby, účelové objekty rastlinnej výroby, a tiež mechanizačné dielne. Menší HD2 (pri diaľnici D1 na západnom okraji intravilánu) je zameraný na prípravu krmovín (siláž); predstavuje najväčšiu disponibilnú plochu tzv. „hnedej zóny“ k novému využitiu. Z býv. PD Branisko zostalo len niekoľko pridružených potravinárskych aktivít: - mäsovýroba, pekárskaya výroba, maloobchod (so sieťou predajní v obci i susedných obciach).

Významným producentom nealkoholických nápojov je Zlatá studňa s.r.o. Výrobný areál má severne od centra obce; zamestnáva do 50 ľudí. Budúcnosť závodu je však neistá; hrozí ukončenie plničky a pretvorenie areálu len na sklady nápojov (tie sa majú produkovať v iných prevádzkach firmy roztrúsených po Slovensku).

Drevoobrábaním sa zaoberajú fy ULIP s.r.o., AspF s.r.o.; svoj areál majú na západnom okraji obce pri ceste k poľnému hnojisku.

Ďalšie prevádzky charakteru výrobných služieb sa nachádzajú na severnom okraji katastra: Setamotor (trackservis, umyvárka áut), Fevatrans (autodoprava), DUNPER s.r.o. (veľkosklad+obchod s predmetmi do domácnosti), Stavebniny Širocký BauShop s.r.o.

Najväčšiu perspektívu rozvoja v obci majú prevádzky a služby spojené s dopravou, ale tiež výrobné zariadenia využívajúce miestne zdroje: poľnohospodársku pôdu (PP), lesy, vodné zdroje.

P. Požiadavky na životné prostredie

a) Ovzdušie

Obec Široké leží mimo globálnych zdrojov priemyselných emisií. Veľké ani stredne veľké zdroje znečistenia ovzdušia v riešenom území nie sú.

Vykurovanie je decentralizované - lokálnymi kotolňami. Palivovú základňu tvorí predovšetkým zemný plyn, v menšej miere tuhé palivo (v m.č. Pod Braniskom). Z dôvodu ochrany ovzdušia je potrebné aj v ÚPN-O považovať plyn za hlavné vykurovacie médium; plynom zásobiť aj novonavrhnuté lokality zástavby.

V súčasnosti hlavným zdrojom exhalátov je diaľnica D1 v dvoch miestach kontaktu s obytnou zónou. V zmysle kapitoly J.1.a) tu bude potrebná výstavba protihlukovej steny, ktorá zachytí aj najpodstatnejšiu časť exhalátov.

b) Čistota vody

Čistota miestnych tokov sa nesleduje. Svinka ale aj ostatné vodné toky prechádzajúce zastavaným územím sú znečisťované zástavbou bez verejnej kanalizácie, a tiež niektorými výrobnými prevádzkami nedodržiujúcimi hygienicko-technologické postupy (nebezpečenstvo predstavuje predovš. hosp. dvor so živ. výrobou).

Zásobovanie obyvateľov pitnou vodou v jadrovej časti obce je z verejného vodovodu; u rodinných domov v m.č. Pod Braniskom z vlastných studní. Miestne vodárenské zdroje (VZ) verejného vodovodu majú vymedzené pásma hygienickej ochrany (PHO) I. a II. stupňa; režim vnútri týchto PHO je dodržiavaný.

Hlavnou úlohou do budúcnosti zostáva vybudovať v jadrovej časti Širokého verejnú splaškovú kanalizáciu ako súčasť skupinovej kanalizácie; súčasne riešiť s dotknutými obcami (Fričovce, Lipovce a Šindliar) finančné zabezpečenie rozšírenia existujúcej ČOV Fričovce

c) Pôda

Zosuvy

Aktívny bodový zosuv bol zaznamenaný pri výstavbe tunela Branisko; potenciálne svahové deformácie podľa dostupných podkladov (mapy SGÚDŠ) hrozia na severnom okraji katastra. U územia s potenciálom výstavby RD na juhovýchodnom okraji intravilánu nemožno vylúčiť šmykové pohyby základovej pôdy, ktorú tvoria flyšové bridlice. Povoľovanie výstavby na pozemkoch, ktoré sú ohrozené svahovými deformáciami, je nutné podmieniť vykonaním inžiniersko-geologického prieskumu.

Radón

Zdrojom radónu sú hlbšie pôdne horizonty a horniny, odkiaľ sa sekundárnym spôsobom dostáva v pôdnom vzduchu, vode alebo stavebných materiáloch do obytných priestorov.

Problematiku radónového rizika upravuje Vyhl. MZ SR č.460/1992 Zb. a Uzn. vlády SR č. 726/1991. Dosiahnutá hodnota objemovej aktivity ²²²Rn v pôdnom vzduchu, v základových pôdach podľa plynopriepustnosti zemín v k.ú. Široké patrí do kategórie nízkeho až stredného radónového rizika. Elimináciu Rn-rizika je potrebné zabezpečiť základnými stavebno-technickými prostriedkami - izoláciou proti zemnej vlhkosti.

d) Hluk

Hlavným zdrojom hluku v predmetnom území je diaľnica D1. Hluková mapa spracovaná pre NDS a.s. firmou Avekol s.r.o. Žilina preukazuje nadmerné zahlučnenie (podľa hyg. normy nad 60 dB denného hluku, resp. 50 dB nočného hluku) u 2 lokalít so zástavbou RD: nad HD2 pri Kolbašskom potoku a na SZ okraji intravilánu.

Na odstránenie tohto problému je potrebné v ÚPN-O navrhnuť vybudovanie protihlukovej steny v úsekoch dotyku diaľnice D1 a uvedenej zástavby. Keďže zástavba RD v týchto lokalitách bola zrealizovaná skôr ako došlo k výstavbe diaľnice D1, náklady na výstavbu protihlukovej steny by mal znášať v zmysle platnej legislatívy investor diaľnice.

Hluk na ceste I/18 po presmerovaní hlavného dopravného toku na diaľnicu D1 nepredstavuje akútny problém, navyše priestorové podmienky v prieľahu cesty zastavaným územím výstavbu protihlukovej steny ani neumožňujú. Vyvolalo by to nutnosť výstavby paralelných miestnych komunikácií, čo sa javí nepriechodné.

Intenzita dopravy na ceste III/3420 je porovnateľná s cestou I/18, rovnaké sú teda aj argumenty, ktoré sú naklonené v neprospech výstavby protihlukovej steny.

e) Obytné prostredie, ochranné pásma

Pri umiestňovaní objektov je potrebné rešpektovať tieto pásma hygienickej ochrany (PHO) a prevádzkovo-bezpečnostné ochranné pásma (OP):

- PHO vodných zdrojov I. a II. stupňa (podľa graf. vymedzenia)
- OP diaľnice 100 m od osi príslušného jazdného pásu diaľnice D1
- OP cesty I/18 mimo sídelného útvaru (SÚ) ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce (miestne časti obce) 50 m na obe strany od osi cesty
- OP cesty III/3420 mimo SÚ ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce 20 m na obe strany od osi cesty
- hranicu územia ohrozeného povodňami určeného na zákl. informácie o povodniach v minulých rokoch (do doby určenia inundačného územia, v zmysle §20 zákona č. 7/2010 o ochrane pred povodňami)
- OP bez zástavby o šírke min. 10 m pozdĺž oboch brehov vodného toku Svinka a min. 5 m pozdĺž ostatných vodných tokov na účely údržby a opráv
- OP vzduš. el. vedenia VN 10 m od krajného vodiča; v súvislých lesných priesekoch 7 m
- OP VTL plynovodu 8 m, OP regulačných staníc VTL/NTL 8 m, BP VTL plynovodu 50 m (umiestnenie zariadení s nesúvisiacou prevádzkou vnútri týchto pásiem je možné iba na základe súhlasu vlastníka-správcu plynovodu a za podmienok ním stanovených)
- OP obecného pohrebiska podľa grafického vyznačenia (na základe prijatého VZN), kde sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy (u židovského cintorína, kde sa nepochováva, sa má rešpektovať OP NKP 10 m)
- ochranné pásmo 50 m pre zástavbu od lesa
- ďalšie ochranné a bezpečnostné pásma podzemných vedení inž. sietí podľa príslušných legislatívnych predpisov a STN (podrobne uvedené v jednotl. kapitolách text. časti)

f) Odpad

V katastri obce sa nenachádza žiadne zariadenia na zhodnocovanie alebo zneškodňovanie odpadov v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

V riešenom území dochádza predovšetkým k produkcii komunálneho odpadu (KO). Zber domového odpadu je zabezpečovaný smetnými nádobami; triedený odpad sa zbiera do veľkorozmerných nádob umiestnených za objektom OcÚ pri Svinke. Zber a odvoz komunálneho odpadu (KO), tiež separovaného odpadu (skla, plastov a biologicky rozložiteľného odpadu) zabezpečuje pre obec zmluvný partner.

V Programe odpadového hospodárstva (POH) Prešovského kraja na roky 2016-2020 boli stanovené tieto hlavné ciele, ktoré je potrebné rešpektovať:

- minimalizovať negatívne účinky vzniku a nakladania s odpadmi na zdravie ľudí a životné prostredie
- zvýšiť do r. 2020 prípravu na opätovné použitie a recykláciu odpadu z domácností ako papier, kov, plasty a sklo a podľa možnosti z iných zdrojov, pokiaľ tieto zdroje obsahujú podobný odpad ako odpad z domácností, najmenej na 50% podľa hmotnosti
- pre triedený zber komunálnych odpadov dosiahnuť do r. 2020 mieru triedeného zberu 60%
- pre biologicky rozložiteľné komunálne odpady (BRKO) do r. 2020 znížiť množstvo skládkovaných BRKO na 35 % z celkového množstva (hmotnosti) BRKO vzniknutých v roku 1995

Hlavné úlohy z oblasti odpadového hospodárstva obce, ktoré majú byť riešené v rámci ÚPN-O, sú tieto:

- vymedziť plochu pre kompostovisko
- vymedziť plochu pre zberný dvor

g) Zeleň

Zeľňou prírodného charakteru sa zaoberá kapitola K.a).

Systém zelene v urbanizovanej časti obce je tvorený najmä súkromnou zeľňou (záhrady pri RD). V nemenej významnej miere je v intraviláne zastúpená verejná zeleň (park pri kostole sv. Mikuláša) a vyhradená zeleň (obecný cintorín, židovský cintorín, MŠ+ZŠ). Líniová zeleň je len pozdĺž miestnych tokov; ochranná izolačná zeleň okolo areálov buď chýba, alebo je nekompaktná.

Hlavné úlohy pri tvorbe zelene v obci možno zhrnúť do týchto bodov:

- vtiahnuť sprievodnú zeľňu Svinky do centrálnych verejných priestorov s objektmi obč. vybavenosti (v športovej zóne, pri OcÚ a Dome služieb)
- pozemky s existujúcimi bytovými domami vyčistiť od provizórnych garáží a kôlní v prospech úžitkovej i okrasnej

- zelene, s verejným charakterom vo vymedzených častiach
 - všade tam, kde to umožnia šírkové pomery (šírka zeleného pásu min. 1,5m) vysadiť pozdĺž komunikácií sprievodnú líniovú zeleň
 - založiť resp. doplniť zeleň vo výrobných areáloch (hosp. dvory 1 a 2, Zlatá studňa, prevádzky na severnom konci obce) a na pozemkoch obč. vybavenosti (ZŠ+ MŠ)
- Jestvujúce i novonavrhované plochy verejnej zelene v intraviláne obce majú slúžiť pre realizáciu náhradnej výsadby za asanovanú zeleň.

Q. Požiadavky z hľadiska ochrany pôdneho fondu

1. Poľnohospodárska pôda (PP)

V štruktúre poľnohosp. pôdy v katastri obce prevláda orná pôda, výrazne sú zastúpené aj trvalé trávne porasty (TTP). V intraviláne sú to sady a záhrady.

Podľa §12 zákona číslo 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy je potrebné rešpektovať poľnohospodársku pôdu ako limitujúci faktor územného rozvoja riešeného územia, osobitne chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ, uvedenú v prílohe číslo 2 nariadenia vlády Slovenskej republiky číslo 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodársku pôdu, ktorou je pôda s kódom BPEJ 0550302, 0766202, 0811005, 0863242, 0863245, 0863442, 0868442, 0869232, 0869432, 0869442, 0869445, 0869532, 0869542, 0870433, 0872213, 0914062, 0963245, 0963445, 0969232, 0969432, 0969435, 0969442, 0969445.

Pri návrhu rozvoja obce je potrebné uprednostniť výstavbu v rámci súčasného zastavaného územia, čo najmenej narušovať organizáciu PP, zabezpečiť celistvosť honov a ich sprístupnenie poľnohosp. mechanizmami, chrániť PP najlepšej kvality a chrániť funkčnosť zariadení na zachovanie a zvýšenie úrodnosti pôd (meliorované pozemky). Hydromelioračné zariadenia v správe š.p. Hydromeliorácie v k.ú. Široké nie sú známe; v minulosti boli na PP (v južnej časti katastra) vybudované odvodnenia drenážnym systémom. Pri uvažovanej životnosti takýchto stavieb 25 rokov sa predpokladá, že systém už nie je funkčný.

V ÚPN-O bude potrebné zdôvodniť návrh novej výstavby za hranicou zastavaného územia k 1. 1. 1990 a vyhodnotiť zámery na poľnohospodárskej pôde v zmysle vyhl. MP SR č. 508/2004 Z.z.

Pri použití poľnohospodárskej pôdy na iné účely je potrebné mať na pamäti, že pri zábere osobitne chránenej PP sú požadované odvody podľa prílohy 1 NV SR č. 58/2013 Z.z.

2. Lesné pozemky (LP)

Väčšie kompaktné lesy sú v západnej a východnej časti katastra. Ide o hospodárske lesy. Lesy na západe katastra sú z hľadiska ochrany prírody posudzované ako lesné biotopy európskeho a národného významu, to zn. že pri zásahu do porastov sa požaduje súhlas orgánu ochrany prírody.

V územnom pláne je potrebné vyhnúť sa neodôvodneným záberom lesných pozemkov a rešpektovať ochranné pásmo lesa 50 m kvôli zamedzeniu lesných požiarov a ochrane objektov pred pádmi stromov.

R. Požiadavky na vymedzené časti územia obce, ktoré je potrebné riešiť v stupni zóna

Z dôvodu stanovenia presnejších regulatívov zástavby je potrebné následne územným plánom zóny (ÚPN-Z), prípadne urbanistickou štúdiou (UŠ) s mierkou zóny podrobnejšie preriešiť:

- všetky väčšie lokality s novou obytnou výstavbou
- lokality s komplikovanou prestavbou a majetkoprávnymi vzťahmi (napr. centrum obce), výrobné komplexy, rekreačné areály a väčšie zariadenia občianskej vybavenosti so zložitými urbanistickými väzbami

S. Požiadavky na vymedzenie plôch pre verejnoprospešné stavby

V ÚPN-O Široké bude potrebné vymedziť plochy pre tieto verejnoprospešné stavby (VPS), t.j. stavby, na realizáciu ktorých je možné pozemky vyvlastniť, alebo vlastnícke práva k nim obmedziť v zmysle zákona č. 282/2015 Z.z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a dopl. niekt. zák.:

- Verejný vodovod: prestavba, resp. výstavba nových trás a zariadení
- Splašková a výstavba nových trás a zariadení
- Plynovod: plynofikácia nových lokalít zástavby, náhrada NTL plynovodov za STL plynovody
- Verejné komunikácie: výstavba protihlukovej steny diaľnice D1, odstránenie bodových a líniových dopravných závad

(na cestách I/18, III/3420; na MK), vybudovanie chodníkov a cyklistických chodníkov, rozšírenie jestvujúcich a výstavba nových miestnych a účelových komunikácií (vrát. dažďovej kanalizácie), výstavba odstavných plôch pred zariadeniami obč. vybavenosti s verejným charakterom

- Realizácia protipovodňových a vodozádržných zariadení, úprava miestnych tokov na kapacitu Q100-ročnej veľkej vody na ochranu zastavaného územia, vybudovanie záchytných priekop, lapačov splavenín
- Prestavba existujúcich a výstavba nových trafostaníc, rovnako trás el. vedenia VN, NN
- Prestavba jestv., resp. výstavba nových trás a zariadení telekomunikácií
- Výstavba a prestavba zariadení základnej občianskej vybavenosti s verejným charakterom (verejné školstvo, verejná správa)
- Výstavba zariadení na zhodnocovanie biologicky rozložiteľných odpadov a zber separovaných zložiek komunálneho odpadu (kompostovisko, zberný dvor)

T. Požiadavky na rozsah a úpravu dokumentácie územného plánu

Rozsah a obsah ÚPN obce Široké musí byť v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení, ako aj v súlade s vyhláškou č. 55/2001 o územnoplánovacích podkladoch (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD).

Dokumentácia má obsahovať textovú a grafickú časť, s rozlíšením smernej a záväznej časti. Záväznú časť, ktorá bude prijatá všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce, má byť spracovaná samostatne.

Hlavné výkresy, ktoré obsiahnu celé riešené územie, majú byť v M 1:10000; výkresy zastavaného územia v M 1:5000. Širšie vzťahy je potrebné zdokumentovať v M 1:25000.

Obsah konceptu a návrhu ÚPN-O má byť teda nasledovný:

A. Textová časť: Sprievodná správa

B. Záväzná časť + Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb (VPS)

C. Grafická časť

- Širšie vzťahy v M 1:25 000

- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS: kataster v M 1:10 000

- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS: zastavané územie v M 1:5 000

- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

- Výkres riešenia verejného tech. vybavenia v M 1:5 000

- Výkres záväzných častí riešenia a VPS v M 1:5 000

- Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskej pôdy (PP) a lesných pozemkov (LP) na iné účely v M 1:5 000

- Výkres ochrany prírody, tvorby krajiny, ÚSES v M 1:10 000

Členenie je možné v rámci výkresu riešenia verejného tech. vybavenia; kritériom má byť zabezpečenie čitateľnosti.

Keďže ide o územie s viac ako 2 000 obyvateľmi, v zmysle §21 ods.2 stavebného zákona treba spracovať koncept.

Koncept ÚPN-O je potrebné riešiť v 2 variantoch. Predmetom variantného riešenia má byť:

- výber lokality pre výstavbu rodinných domov

- výber plochy pre niektoré zo zariadení (zberný dvor, kompostovisko, fotovoltaickú elektrárňu, dom sociálnej starostlivosti)

- návrh riešenia križovatky ciest I/18 a III/3420

Dokumentáciu výsledného návrhu ÚPN-O v je potrebné vyhotoviť najmenej v 3 výtlačkoch; súčasne je potrebné spracovať ÚPN-O v digitálnej podobe vo formáte štandardne prístupného prehľadávača.